

Begründung:

Im Jahr 2015 erwarb Herr Sieber die Flurstücke 171/3, 183/37, 183/43, 173/7 und 173/10 der Gemarkung Markersdorf Flur 12. In diesem Notarvertrag wurde ihm außerdem ein Vorkaufsrecht für das Flurstück 173/6 Gemarkung Markersdorf Flur 12 zum Preis von 7,50 €/m² eingeräumt, da er überlegte, sein Firmengelände nochmals zu erweitern. Zunächst pachtete er eine Teilfläche, welche er bereits mit einzäunte und als Lagerfläche nutzt.

Nun hat sich Herr Sieber entschieden nur den bereits genutzten Teil des Flurstückes 173/6 zzgl. eines Streifens auf den Erde abgelagert worden ist und der sich hinter dem Zaun befindet, zu erwerben. Die Fläche beträgt insgesamt ca. 2.000 m². Für die Restfläche wird er im Rahmen des Notarvertrages auf das Vorkaufsrecht verzichten.

Die Vermessungs- und Notarkosten werden von Herrn Sieber getragen.

Beschlussantrag**Vorlage Nr. 03-09/2022 der Tagung der Verbandsversammlung des Zweckverbandes „Gewerbegebiet Görlitz-Markersdorf am Hoterberg“ am 20.09.2022**

Die Verbandsversammlung des Zweckverbandes „Gewerbegebiet Görlitz-Markersdorf am Hoterberg“ stimmt dem Verkauf einer Teilfläche des Grundstückes:

Gemarkung: Markersdorf
Flur: 12
Flurstück: 173/6
Teilfläche: ca. 2.000 m²

an Käufer: Uwe Sieber
Kastanienallee 5a
02827 Görlitz

zum Preis von 7,50 €/m² (Gesamtpreis 15.000,00 €) zu.

Die Notar- und Vermessungskosten werden vom Käufer getragen.

Abstimmungsergebnis	3/100 Stimmberechtigte Gemeinden/Stimmen
davon	___/100 Stimmberechtigte Gemeinden/ Stimmen anwesend
	___/100 Ja-Stimmen Gemeinden/Stimmen
	___/100 Nein-Stimmen Gemeinden/Stimmen
	___/100 Stimmenthaltungen Gemeinden/ Stimmen

Octavian Ursu
stellv. **Verbandsvorsitzender**

Markersdorf, den 20.09.2022