

Sitzung des Gemeinderates am 10.03.2022

Beginn:	18:30 Uhr
Ort:	Dorfgemeinschaftsraum Friedersdorf
anwesend:	lt. Anwesenheitsliste
entschuldigt:	Gerd Pohl, Vincent Besecke, Stephan Lorenz
unentschuldigt:	keiner
Gäste:	Nico Renger, Michael Weise

Öffentliche Sitzung

zu Tagesordnungspunkt 01

Der Bürgermeister begrüßt die anwesenden Gemeinderäte, Ortsvorsteher und Gäste. Im Anschluss wird die Sitzung eröffnet.

zu Tagesordnungspunkt 02

Der form- und fristgemäße Zugang der Einladung zur Tagung des Gemeinderates wird von den anwesenden Gemeinderäten bestätigt.

Es sind 13 von 17 Gemeinderäte anwesend und stimmberechtigt. Damit ist der Gemeinderat beschlussfähig.

Zu Tagesordnungspunkt 03

Die Tagesordnung wird ohne Änderungen bestätigt.

Gemäß § 40 Abs. 2 SächsGemO ist die Niederschrift vom Vorsitzenden, zwei Gemeinderäten, die an der Beratung teilgenommen haben und dem Schriftführer zu unterzeichnen. Um Unterzeichnung der heutigen Niederschrift werden die Gemeinderäte Frau Melanie Krämer und Herr Markus gebeten.

zu Tagesordnungspunkt 04

Information zum neuen § 36b SächsGemO (gültig seit Februar 2022)

- Veröffentlichung von Sitzungsunterlagen
- Transparenz für Bürger soll geschaffen werden

Niederschrift über die Verhandlungen und Beschlüsse des Gemeinderates

verhandelt mit dem
Gemeinderat am: 10.03.2022

- Frau Krämer stellt den Antrag, am Beginn jeder Gemeinderatssitzung einen kurzen nicht öffentlichen Teil zu schaffen, um Erläuterungen zu Beschlüssen zu geben
→ Zustimmung mit 13 Ja-Stimmen
- Herr Schaaf ergänzt noch, dass dieser Tagesordnungspunkt 0 sehr kurz abgehalten werden muss, um den Bürgern die Teilnahme weiterhin zu ermöglichen

zu Tagesordnungspunkt 05

Herr Domke hat schriftlich Änderungswünsche zum Protokoll des Gemeinderates vom 10.02.2022 eingereicht; diese werden eingearbeitet und die Protokollbestätigung erfolgt im nächsten Gemeinderat

zu Tagesordnungspunkt 06

Information aus dem gemeinsamen Ausschuss vom 01.03.2022

- Vorstellung des Innovationscampus Görlitz durch Siemens und Fraunhofer; Präsentation liegt allen Gemeinderäten vor
- Bürgermeister fragt nach weiterer Vorgehensweise zu diesem Thema; Antwort an Siemens steht noch aus
- Thomas York sieht keinen Sinn weiterhin mit Siemens zu reden, da Windkraftanlagen in der Gemeinde Markersdorf kein Thema sein sollte
- Bürgermeister ergänzt nochmals, dass es keinen Beschluss der Gemeinde Markersdorf gegen Windkraftanlagen gibt; es gibt lediglich eine Meinungsfindung dagegen
- Zukunft mit regenerativen Energien wird kommen; eventuelle werden Standorte für Windkraftanlagen zukünftig angeordnet
- Melanie Krämer sagt, dass eine erneute Meinungsfindung im Gemeinderat sehr wichtig ist und möchte dazu einen Tagesordnungspunkt in einer der nächsten Gemeinderatssitzungen
- Thomas York bekräftigt nochmals, dass bei Siemens ausschließlich Windkraftanlagen ein Thema waren, keine Alternativen
- Andreas Schaaf findet eine Gemeinderatssitzung ungeeignet für eine solche Meinungsfindung; besser wäre eine nicht-öffentliche Ausschusssitzung mit einem externen Berater
- Bürgermeister findet den Vorschlag sehr gut und bemüht sich um einen entscheidenden Berater
- Wolfgang Hübner sagt, man sollte mit Siemens im Gespräch bleiben, aber nicht über Windräder sondern über mögliche Alternativen; eventuell sollte dazu eine Arbeitsgruppe gebildet werden
- Andreas Schaaf bekräftigt die Aussage von Wolfgang Hübner; Siemens sollte ein Partner bleiben
- Fred Wiesenhütter findet eine Beratung in einer Arbeitsgruppe nicht gut, Thema für den gesamten Gemeinderat wichtig
- Bürgermeister informiert Siemens über eine mögliche Zusammenarbeit zu Alternativen (ohne Windkraft)

zu Tagesordnungspunkt 07

Information von Michael Weise (Sohn von Frank Weise aus Deutsch-Paulsdorf) bezüglich der Widmung des Weges in Deutsch-Paulsdorf

- erhielten im Oktober 2021 Schreiben über öffentliche Widmung des Weges
- Gespräch mit Bürgermeister im Januar 2022

**Niederschrift über die Verhandlungen
und Beschlüsse des Gemeinderates****verhandelt mit dem
Gemeinderat am: 10.03.2022**

- Widerspruch bei Gemeinde gegen die Widmung eingereicht
 - Gespräch im Ortschaftsrat Deutsch-Paulsdorf gesucht; dem Ortschaftsrat fehlten notwendige Informationen; Absage durch Frau Rudolph
 - 2012 Schreiben von Gemeinde, dass zum damaligen Zeitpunkt keine öffentliche Widmung vorliegt
 - derzeitiger Zustand der Fläche ist Wiese und keine öffentliche Nutzung
 - Zusage der Familie Weise, dass Leitungsrecht gesichert wird
 - Auswirkungen auf landwirtschaftliche Förderung von Familie Weise
 - Familie Weise hat kein Problem, wenn jemand dort lang gehen möchte (ohne Widmung)
 - Fragen von Herrn Weise:
 - o Warum wurde Beschluss zur öffentlichen Widmung gefasst?
 - o Antwort vom Ortschaftsrat Deutsch-Paulsdorf steht noch aus
 - Bürgermeister sagt abschließend, dass Herr Weise heute keine Antwort bekommt, da es ein derzeit laufendes Widerspruchsverfahren ist. Der Widerspruch wurde an das LRA als Widerspruchsbehörde weitergeleitet.
- ➔ Herr Weise geht gegen 19:30 Uhr

zu Tagesordnungspunkt 08**Beschlussantrag****Vorlage Nr. 01-03/2022 der Tagung des Gemeinderates der Gemeinde Markersdorf am 10.03.2022**

Der Gemeinderat beschließt die Annahme von Spenden für die Kindertagesstätte Friedersdorf in Höhe von 300,00 € lt. Anlage.

Abstimmungsergebnis:		17	Stimmberechtigte
	davon	13	Stimmberechtigte anwesend
		13	Ja – Stimmen
		0	Nein – Stimmen
		0	Stimmenthaltungen

Bemerkung:

Aufgrund des § 20 SächsGemO waren keine Mitglieder des Gemeinderates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu Tagesordnungspunkt 09**Beschlussantrag****Vorlage Nr. 02-03/2022 der Tagung des Gemeinderates der Gemeinde Markersdorf am 10.03.2022****Begründung:**

Der Antragsteller beabsichtigt die Errichtung einer Hofüberdachung auf unten genanntem Grundstück. Das Flurstück befindet sich im Innenbereich nach § 34 Baugesetzbuch. Im Flächennutzungsplan ist die Fläche als Dorfgebiet (§ 5 BauNVO) gekennzeichnet. Öffentliche Belange werden nicht beeinträchtigt.

Beschlussantrag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Markersdorf stimmt dem Bauantrag zum

Gemeinde Markersdorf

Blatt 4

**Niederschrift über die Verhandlungen
und Beschlüsse des Gemeinderates**

**verhandelt mit dem
Gemeinderat am: 10.03.2022**

Vorhaben: „Errichtung einer Hofüberdachung“
Bauort: Gemarkung Friedersdorf, Flur 5, Flurstück 228/15, Ortsstraße 138
Aktenzeichen der Gemeinde: 03-2-22, zu.

Abstimmungsergebnis		17	Stimmberechtigte
	davon	13	Stimmberechtigte anwesend
		13	Ja-Stimmen
		0	Nein-Stimmen
		0	Stimmenthaltungen

Bemerkungen:

Aufgrund des § 20 SächsGemO waren keine Mitglieder des Gemeinderates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Beschlussantrag

Vorlage Nr. 03-03/2022 der Tagung des Gemeinderates der Gemeinde Markersdorf am 10.03.2022

Begründung:

Der Antragsteller beabsichtigt den Umbau der auf unten genanntem Grundstück vorhandenen Scheune zum Veranstaltungsgebäude, sowie die Errichtung eines Verbindungsbaues und einer Fluchttreppenanlage. Die Scheune ist Teil des Stift St. Wenzeslaus, welches im Denkmalverzeichnis des Landesamtes für Denkmalpflege eingetragen ist. Das Flurstück befindet sich im Innenbereich nach § 34 Baugesetzbuch. Im Flächennutzungsplan ist die Fläche als Dorfgebiet (§ 1 Abs. 2 Nr. 5 BauNVO) gekennzeichnet. Das Vorhaben entspricht den Vorgaben der Gemeinde Markersdorf.

Beschlussantrag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Markersdorf stimmt dem Bauantrag zum
Vorhaben: „Umnutzung einer Scheune zu einem Veranstaltungsgebäude, Neubau eines Verbindungsbaues und Errichtung einer Fluchttreppenanlage“
Bauort: Gemarkung Jauernick-Buschbach, Flur 1, Flurstück 165, Dorfstraße 30,31
Aktenzeichen der Gemeinde: 01-4-22, zu.

Abstimmungsergebnis		17	Stimmberechtigte
	davon	13	Stimmberechtigte anwesend
		13	Ja-Stimmen
		0	Nein-Stimmen
		0	Stimmenthaltungen

Bemerkungen:

Aufgrund des § 20 SächsGemO waren keine Mitglieder des Gemeinderates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu Tagesordnungspunkt 10

es gab 5 Ausschreibung bezüglich der Krippe Friedersdorf (Feuerlöscher, Ausstattung, Bauendreinigung, Einbaumöbel und Schließanlage); für das LOS Feuerlöscher sind keine Angebote eingegangen, daher findet dazu keine Vergabe statt und es wird eine beschränkte Ausschreibung stattfinden

**Niederschrift über die Verhandlungen
und Beschlüsse des Gemeinderates**

**verhandelt mit dem
Gemeinderat am: 10.03.2022**

Beschlussantrag

Vorlage Nr. 04-03/2022 der Tagung des Gemeinderates der Gemeinde Markersdorf am 10.03.2021

Der Gemeinderat beschließt, für das

Bauvorhaben: Ersatzneubau des Krippenbereichs der Kita "Villa Kunterbunt"
Ortsstraße 98, 02829 Markersdorf - OT Friedersdorf

die Leistung: Ausstattung

an die Firma: Resch Möbelwerkstätten GmbH
Dreisesselbergstraße 34, 4160 Aigen-Schlägl
Österreich

mit einem Bruttoangebotspreis von: 28.520,08 €
zu vergeben.

Abstimmungsergebnis		17	Stimmberechtigte
	davon	11	Stimmberechtigte anwesend
		11	Ja-Stimmen
		1	Nein-Stimmen
		1	Stimmenthaltungen

Bemerkung:

Aufgrund des § 20 SächsGemO waren keine Mitglieder des Gemeinderates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Beschlussantrag

Vorlage Nr. 05-03/2022 der Tagung des Gemeinderates der Gemeinde Markersdorf am 10.03.2021

Der Gemeinderat beschließt, für das

Bauvorhaben: Ersatzneubau des Krippenbereichs der Kita "Villa Kunterbunt"
Ortsstraße 98, 02829 Markersdorf - OT Friedersdorf

die Leistung: Bauendreinigung

an die Firma: RWS Gebäudeservice GmbH, 04129 Leipzig

mit einem Bruttoangebotspreis von: 2.578,78 €
zu vergeben.

Von insgesamt 3 Bietern hat die Firma RWS Gebäudeservice das wirtschaftlichste Angebot unterbreitet.

Abstimmungsergebnis		17	Stimmberechtigte
	davon	13	Stimmberechtigte anwesend
		13	Ja-Stimmen
		0	Nein-Stimmen
		0	Stimmenthaltungen

Bemerkung:

Aufgrund des § 20 SächsGemO waren keine Mitglieder des Gemeinderates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Beschlussantrag

**Niederschrift über die Verhandlungen
und Beschlüsse des Gemeinderates**

**verhandelt mit dem
Gemeinderat am: 10.03.2022**

Vorlage Nr. 06-03/2022 der Tagung des Gemeinderates der Gemeinde Markersdorf am 10.03.2021

Der Gemeinderat beschließt, für das

Bauvorhaben: Ersatzneubau des Krippenbereichs der Kita "Villa Kunterbunt"
Ortsstraße 98, 02829 Markersdorf - OT Friedersdorf

die Leistung: Tischlerarbeiten - Einbaumöbel

an die Firma: Tischlerei Wolschendorf & Bley GmbH, 07381 Pößneck

mit einem Bruttoangebotspreis von: 24.331,93 €

zu vergeben.

Von insgesamt 5 Bietern hat die Tischlerei Wolschendorf & Bley GmbH das wirtschaftlichste Angebot unterbreitet.

Abstimmungsergebnis		17	Stimmberechtigte
	davon	13	Stimmberechtigte anwesend
		13	Ja-Stimmen
		0	Nein-Stimmen
		0	Stimmenthaltungen

Bemerkung:

Aufgrund des § 20 SächsGemO waren keine Mitglieder des Gemeinderates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Beschlussantrag

Vorlage Nr. 07-03/2022 der Tagung des Gemeinderates der Gemeinde Markersdorf am 10.03.2021

Der Gemeinderat beschließt, für das

Bauvorhaben: Ersatzneubau des Krippenbereichs der Kita "Villa Kunterbunt"
Ortsstraße 98, 02829 Markersdorf - OT Friedersdorf

die Leistung: Schließanlage

an die Firma: Sicherheit Sockel, 02708 Löbau

mit einem Bruttoangebotspreis von: 1.884,07 €

zu vergeben.

Von insgesamt 2 Bietern hat die Firma Sicherheit Sockel das wirtschaftlichste Angebot unterbreitet.

Abstimmungsergebnis		17	Stimmberechtigte
	davon	13	Stimmberechtigte anwesend
		13	Ja-Stimmen
		0	Nein-Stimmen
		0	Stimmenthaltungen

Bemerkung:

Aufgrund des § 20 SächsGemO waren keine Mitglieder des Gemeinderates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu Tagesordnungspunkt 11

**Niederschrift über die Verhandlungen
und Beschlüsse des Gemeinderates****verhandelt mit dem
Gemeinderat am: 10.03.2022**

Planung zu Straßeninstandsetzungsmaßnahmen 2022 liegt allen Gemeinderäten vor

Maßnahme Parkplatz Rathaus wird aus Rücklage Wohnungsverwaltung finanziert

Maßnahmen über FAG-Mittel in Höhe von 106.707,30 € werden im April öffentlich ausgeschrieben und im Gemeinderat Mai 2022 vergeben

Feldstraße Gersdorf wird zeitnah beauftragt; Angebot liegt bereits vor

20.000 € für Straßenunterhalt „Am Spitzberg“ in Deutsch-Paulsdorf, „Schlesischer Weg“ in Markersdorf und „An der Schweinemastanlage“ in Gersdorf werden beschränkt ausgeschrieben und im Gemeinderat April oder Mai 2022 vergeben

Herr Liebscher merkt noch an, dass damit nicht alle Straßenschäden in der Gemeinde Markersdorf behoben sind

zu Tagesordnungspunkt 12

Frau Vogt erklärt kurz die Änderungen zu § 88 der Sächsischen Gemeindeordnung

Beschlussantrag

Vorlage Nr. 08-03/2022 der Tagung des Gemeinderates der Gemeinde Markersdorf am 10.03.2021

Der Gemeinderat beschließt für die Jahresabschlüsse 2013 bis 2020 die Vereinfachung des § 88 Abs. 5 SächsGemO anzuwenden.

Abstimmungsergebnis		17	Stimmberechtigte
	davon	13	Stimmberechtigte anwesend
		12	Ja-Stimmen
		1	Nein-Stimmen
		0	Stimmenthaltungen

Bemerkung:

Aufgrund des § 20 SächsGemO waren keine Mitglieder des Gemeinderates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu Tagesordnungspunkt 13

Frau Reinhild Vogt möchte aus dem Verwaltungsausschuss austreten. Dem Antrag wird zugestimmt.

Vertreter von Reinhild Vogt ist Herr Christian Thomas → tritt als dauerhafter Vertreter ein

zu Tagesordnungspunkt 14

**Niederschrift über die Verhandlungen
und Beschlüsse des Gemeinderates**

**verhandelt mit dem
Gemeinderat am: 10.03.2022**

entfällt

Ende der öffentlichen Sitzung: 20:20 Uhr

Protokollführer:

Anne Strehle

Gemeinderäte:

Melanie Krämer

Markus Kühnel

bestätigt:

Thomas Knack
Bürgermeister
