

**Begründung:**

Der Antragsteller beabsichtigt den Umbau eines Nebengebäudes zu Wohnzwecken auf unten genanntem Grundstück.

Das Flurstück befindet sich im Innenbereich nach § 34 Baugesetzbuch. Im Flächennutzungsplan ist die Fläche als Dorfgebiet (§ 1 Abs. 2 Nr. 5 BauNVO) gekennzeichnet. Somit entspricht das Vorhaben den Vorgaben der Gemeinde Markersdorf.

Öffentliche Belange werden nicht beeinträchtigt.

**Beschlussantrag**

**Vorlage Nr. 03-01/2023 der Tagung des Gemeinderates der Gemeinde Markersdorf am 12.01.20223**

Der Gemeinderat der Gemeinde Markersdorf stimmt dem Antrag auf Baugenehmigung zum

**Vorhaben:** „Umbau und Nutzungsänderung eines Nebengebäudes zu Wohnzwecken, Anbau von Terrassen und Balkonen sowie Errichtung einer Stellfläche“

**Bauort:** Gemarkung Jauernick-Buschbach, Flur 1, Flurstück 201, Dorfstraße 72

**Aktenzeichen der Gemeinde:** 04-4-22,

zu.

---

<b>Abstimmungsergebnis</b>	<b>16</b>	<b>Stimmberechtigte</b>
<b>davon</b>	<b>–</b>	<b>Stimmberechtigte anwesend</b>
	<b>–</b>	<b>Ja-Stimmen</b>
	<b>–</b>	<b>Nein-Stimmen</b>
	<b>–</b>	<b>Stimmenthaltungen</b>

**Bemerkungen:**

Aufgrund des § 20 SächsGemO war(en) \_\_\_\_ Mitglied(er) des Gemeinderates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**Bestätigt:**

**S. Renger**  
**Bürgermeister**

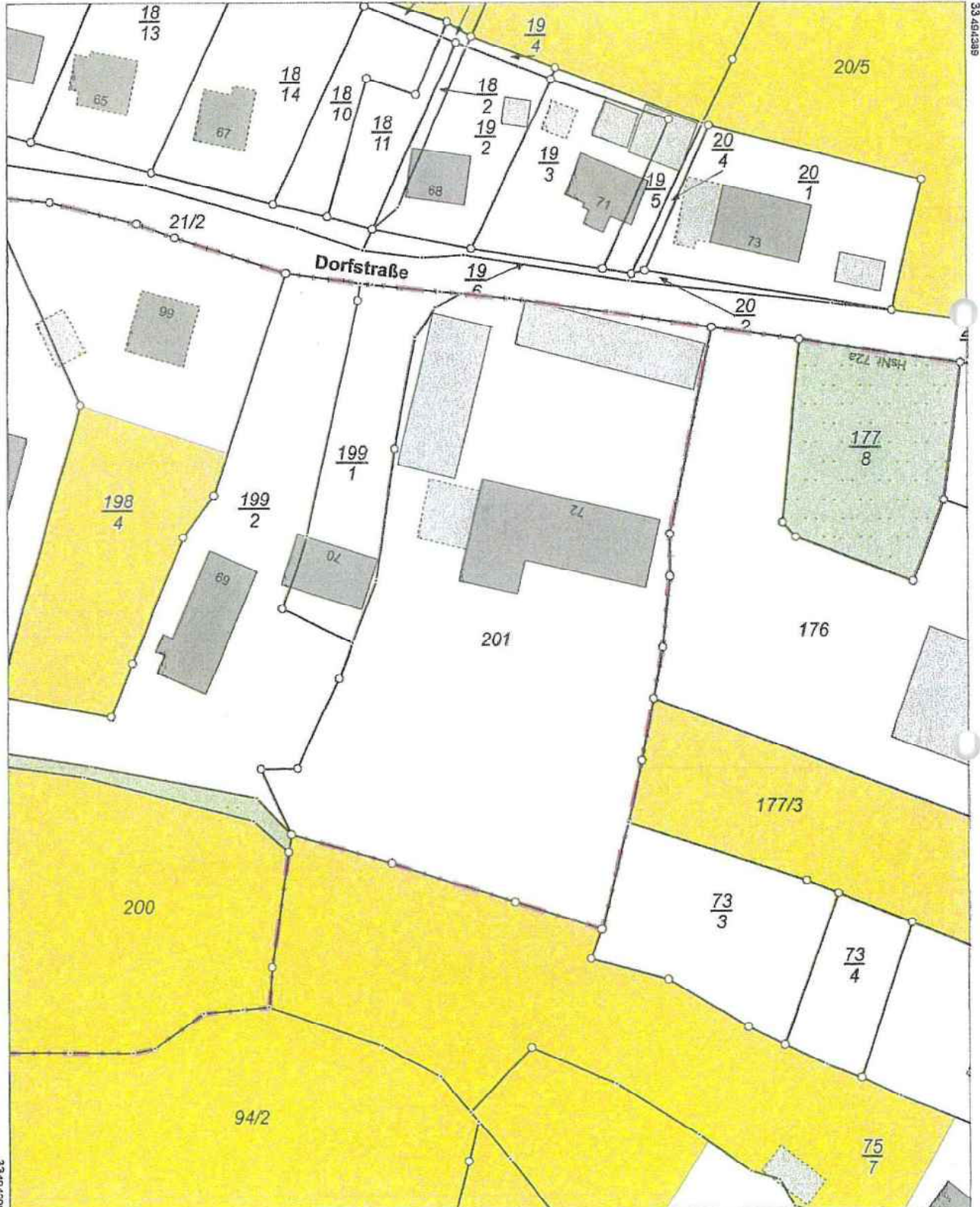
**Markersdorf, den 12.01.20223**



Flurstück: 201  
Gemarkung: Jauernick-Buschbach Flur 1 (4087)

Gemeinde: Markersdorf  
Kreis: Landkreis Görlitz

5660508

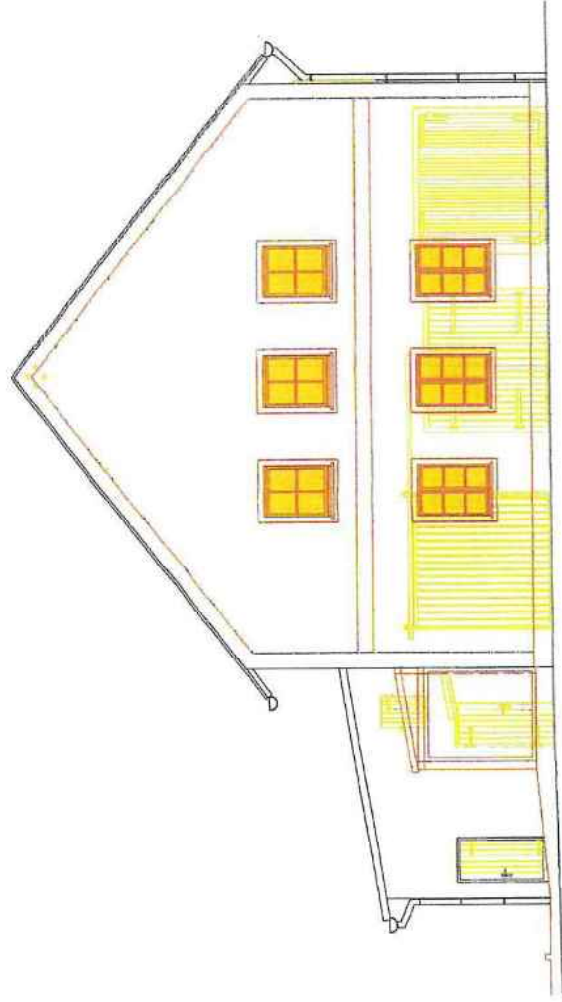
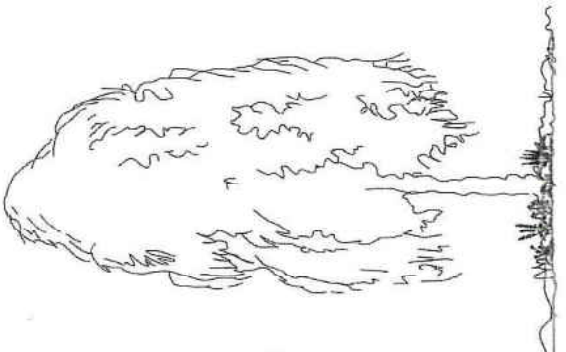
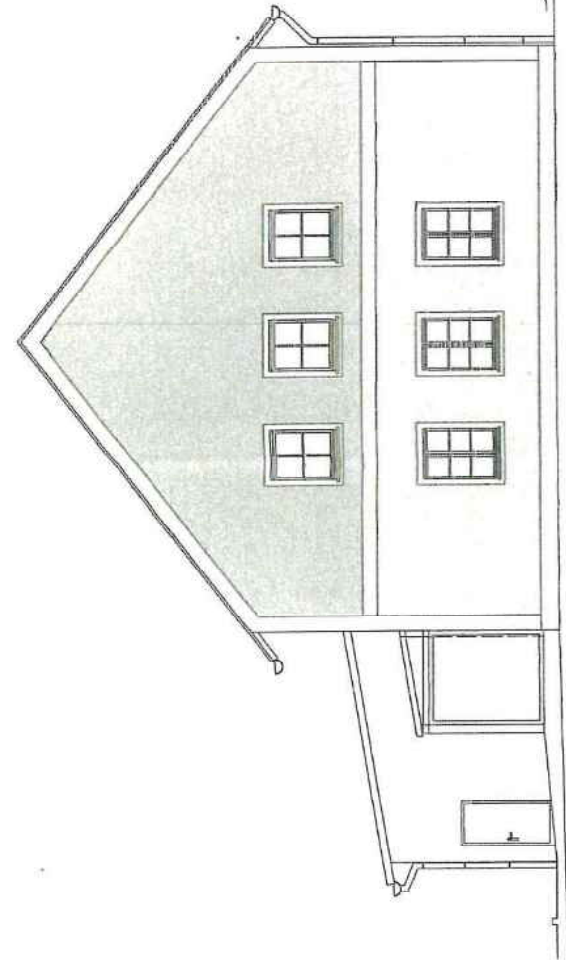


5660288

Maßstab 1:1000 Meter







Projekt:	Umbau und Nutzungsänderung eines Nebengebäudes Dorfstr. 72 02229 Markersdorf (OT Jauernick-Buschbeck)	Projektnummer:	
Planinhalt:	<b>Ansicht West</b>	Plannummer:	6
Planungsart:	Genehmigungsplanung	Maßstab:	1:100
Bauherr:	Schmidt Norbert, Ing.- für Bauwesen C.-v.- Osietzky- Str. 23 02826 Gellitz	Plandatum:	20.05.2022
		Index:	



