

Niederschrift über die Verhandlungen
und Beschlüsse des Gemeinderates

verhandelt mit dem
Gemeinderat am: 14.09.2023

Sitzung des Gemeinderates am 14.09.2023

Beginn:	18:30 Uhr
Ort:	Rathaus Markersdorf
anwesend:	lt. Anwesenheitsliste
entschuldigt:	Daniela Urban, Vincent Besecke, Fred Wiesenhütter, Eberhard Liebscher, Klaus Lorenz
unentschuldigt:	Jens, Stübner
Gäste:	Kai Kuschel

Öffentliche Sitzung

zu Tagesordnungspunkt 01

Der Bürgermeister begrüßt die anwesenden Gemeinderäte, Ortsvorsteher und Gäste. Im Anschluss wird die Sitzung eröffnet.

zu Tagesordnungspunkt 02

Der form- und fristgemäße Zugang der Einladung zur Tagung des Gemeinderates wird von den anwesenden Gemeinderäten bestätigt.

Es sind 9 von 15 Gemeinderäten anwesend und stimmberechtigt. Damit ist der Gemeinderat beschlussfähig.

zu Tagesordnungspunkt 03

Zur Tagesordnung gibt es keine Anmerkungen oder Anfragen. Sie wird einstimmig bestätigt.

Gemäß § 40 Abs. 2 SächsGemO ist die Niederschrift vom Vorsitzenden, zwei Gemeinderäten, die an der Beratung teilgenommen haben und dem Schriftführer zu unterzeichnen. Um Unterzeichnung der heutigen Niederschrift werden die Gemeinderäte Frau Melanie Krämer und Herr Holger Urban gebeten.

zu Tagesordnungspunkt 04

Isolbau Holtendorf

- Ein gemeinsames Gespräch mit IsolBau fand statt
- IsolBau ist weiterhin gesprächsbereit - verweist jedoch auf notwendiges unternehmerisches Handeln
- IsolBau würde am Samstag erst ab 07.00 Uhr mit Staplerarbeiten beginnen – gleichzeitig prüft der Sicherheitsbeauftragte der Firma die Möglichkeit des Abstellens des Rückwärtstons

EC-Zahlung im Rathaus

- EC-Kartenzahlung wird aufgrund der geringen Anzahl der Zahlungsvorgänge nicht eingeführt
- Antragsteller bekommen in Zukunft eine Rechnung bei der Ausweisbeantragung

**Niederschrift über die Verhandlungen
und Beschlüsse des Gemeinderates**

**verhandelt mit dem
Gemeinderat am: 14.09.2023**

Schäden Breitbandausbau

- Bis 15.10.2023 besteht die Frist zur Mängelbeseitigung, danach Mahnung durch Bauverwaltung

Verbrauchermarkt

- Es fand ein gemeinsamer Termin mit dem LaSuV zum Ausbau des Kreuzungsbereichs statt
- Der Ausbau soll unabhängig vom Verbrauchermarkt umgesetzt werden
- Die Präambel zum Verbrauchermarkt wird aus der Vereinbarung gestrichen
- Während der Planungsphase werden die Fußgänger beachtet

Das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 10.08.2023 wird ohne Anmerkungen bestätigt und unterzeichnet.

zu Tagesordnungspunkt 05

Herr Renger informiert über den Beschluss zur fristlosen Kündigung eines Erziehers in der Sondersitzung des Gemeinderates.

zu Tagesordnungspunkt 06

➤ Beschilderung Rad-/Fußweg Ortsverbindungsstraße

Die Beschilderung wird zu einem späteren Zeitpunkt realisiert.

➤ Verbrauchermarkt

Herr Urban erkundigt sich nach einem neuen Sachstand. Herr Renger erläutert, dass der Pachtvertrag aktuell bis 2030 besteht.

Herr Kühnel fragt, ob theoretisch ein anderer Standort möglich wäre. Herr Renger sagt, dass der Investor den Standort bewusst ausgesucht hat. Eine Änderung ist nur möglich, wenn der Aufstellungsbeschluss aufgehoben wird.

➤ Sperrung Lkw-Verkehr

Auf Rückfrage von Frau Menzel erklärt Herr Renger, dass die Tonnagebegrenzung für Landwirte nicht zählt. Sie zählen zum Lieferverkehr. Eine Strafe sollte nicht bezahlt werden.

➤ Verträge Reinigung

Die Verträge zur Reinigung wurden ausgeschrieben. Submission erfolgt am 25.09.2023. Jede Einrichtung wurde separat ausgeschrieben.

zu Tagesordnungspunkt 07

Herr Renger erläutert die gesetzliche Pflicht zur Information. Dies ist hiermit geschehen.

**Niederschrift über die Verhandlungen
und Beschlüsse des Gemeinderates**

**verhandelt mit dem
Gemeinderat am: 14.09.2023**

zu Tagesordnungspunkt 08

Herr Renger nimmt die Vereidigung des neuen Gemeinderatsmitglieds Frau Alexandra Laban vor. Er verliest die Vereidigungsformel. Frau Laban wiederholt diese.

Mit der Vereidigung von Frau Laban sind 10 von 16 Gemeinderäten anwesend und stimmberechtigt.

zu Tagesordnungspunkt 09

Die Besetzung der Ausschüsse müsste eigentlich gewählt werden. Auf die Wahl kann bei einheitlicher Meinung der Gemeinderatsmitglieder verzichtet werden. Der Gemeinderat stimmt der Verfahrensweise einstimmig zu.

Beschlussantrag

Vorlage Nr. 01-09/2023 der Tagung des Gemeinderates der Gemeinde Markersdorf am 14.09.2023

1. Der Gemeinderat der Gemeinde Markersdorf beschließt auf der Grundlage der Hauptsatzung und § 42 SächsGemO die Bildung des Verwaltungsausschusses der Gemeinde Markersdorf aus seiner Mitte.

2. Als Mitglieder werden bestellt:
 1. Daniela Urban
 2. Markus Kühnel
 3. Vincent Besecke
 4. Eberhard Liebscher
 5. Christian Thomas

Als Stellvertreter werden bestellt:

1. Holger Urban
2. Fred Wiesenhütter
3. Alexandra Laban
4. Andreas Schaaf
5. Rolf Domke

Abstimmungsergebnis:

	16	Stimmberechtigte
davon	10	Stimmberechtigte anwesend
	10	Ja – Stimmen
	0	Nein – Stimmen
	0	Stimmenthaltungen

Bemerkung:

Aufgrund des § 20 SächsGemO war kein Mitglied des Gemeinderates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**Niederschrift über die Verhandlungen
und Beschlüsse des Gemeinderates**

**verhandelt mit dem
Gemeinderat am: 14.09.2023**

Beschlussantrag

Vorlage Nr. 02-09/2023 der Tagung des Gemeinderates der Gemeinde Markersdorf am 14.09.2023

Der Gemeinderat der Gemeinde Markersdorf legt folgende Mitglieder des Gemeinderates als ständige Vertreter und Stellvertreter für den Planungsverband Berzdorfer See fest:

Ständige Vertreter

1. Jens Stübner

Stellvertreter

1. Alexandra Laban

Abstimmungsergebnis:

davon

**16 Stimmberechtigte
10 Stimmberechtigte anwesend
10 Ja – Stimmen
0 Nein – Stimmen
0 Stimmenthaltungen**

Bemerkung:

Aufgrund des § 20 SächsGemO war kein Mitglied des Gemeinderates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu Tagesordnungspunkt 10

Beschlussantrag

Vorlage Nr. 03-09/2023 der Tagung des Gemeinderates der Gemeinde Markersdorf am 14.09.2023

Der Gemeinderat beschließt die Annahme von Spenden für das OpenAir Pfaffendorf in Höhe von 300,00 € lt. Anlage.

Abstimmungsergebnis:

davon

**16 Stimmberechtigte
10 Stimmberechtigte anwesend
9 Ja – Stimmen
0 Nein – Stimmen
0 Stimmenthaltungen**

Bemerkung:

Aufgrund des § 20 SächsGemO war 1 Mitglied des Gemeinderates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Beschlussantrag

Vorlage Nr. 04-09/2023 der Tagung des Gemeinderates der Gemeinde Markersdorf am 14.09.2023

Der Gemeinderat beschließt die Annahme von Spenden für das OpenAir Pfaffendorf in Höhe von 150,00 € lt. Anlage.

Abstimmungsergebnis:

davon

**16 Stimmberechtigte
10 Stimmberechtigte anwesend
10 Ja – Stimmen**

**Niederschrift über die Verhandlungen
und Beschlüsse des Gemeinderates**

**verhandelt mit dem
Gemeinderat am: 14.09.2023**

0 Nein – Stimmen
0 Stimmenthaltungen

Bemerkung:

Aufgrund des § 20 SächsGemO war kein Mitglied des Gemeinderates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Beschlussantrag

Vorlage Nr. 05-09/2023 der Tagung des Gemeinderates der Gemeinde Markersdorf am 14.09.2023

Der Gemeinderat beschließt die Annahme von Spenden für Partnerschaften in Höhe von 20,00 € lt. Anlage.

Abstimmungsergebnis:

davon

16 Stimmberechtigte
10 Stimmberechtigte anwesend
10 Ja – Stimmen
0 Nein – Stimmen
0 Stimmenthaltungen

Bemerkung:

Aufgrund des § 20 SächsGemO war kein Mitglied des Gemeinderates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Beschlussantrag

Vorlage Nr. 06-09/2023 der Tagung des Gemeinderates der Gemeinde Markersdorf am 14.09.2023

Der Gemeinderat beschließt die Annahme von Sachspenden für die Kita „Wirbelwind“ in Höhe von 108,13 € lt. Anlage.

Abstimmungsergebnis:

davon

16 Stimmberechtigte
10 Stimmberechtigte anwesend
10 Ja – Stimmen
0 Nein – Stimmen
0 Stimmenthaltungen

Bemerkung:

Aufgrund des § 20 SächsGemO war kein Mitglied des Gemeinderates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu Tagesordnungspunkt 11

- Der Pavillon an der Schule ist fast fertig.
- Nächsten Donnerstag findet die Bauanlaufberatung für die Straßenschäden statt.

zu Tagesordnungspunkt 12

Der erste Einwand des Bürgers ist berechtigt. Es handelt sich um einen redaktionellen Fehler in der Haushaltssatzung zur Höhe der Hebesätze. Die Zahlen im Haushaltsplan sind korrekt.

Niederschrift über die Verhandlungen und Beschlüsse des Gemeinderates

verhandelt mit dem
Gemeinderat am: 14.09.2023

Der zweite Einwand des Bürgers wird abgewiesen. Die Kommune beschäftigt sich bereits mit dem Sachverhalt. In der Vergangenheit wurde darauf geachtet (Biogasanlage, Luftwärmepumpe). Im Haushalt 2023 sind keine Investitionen vorgesehen.

Begründung:

Gemäß § 76 SächsGemO hat der Entwurf des Haushaltsplanes und der Haushaltssatzung in der Zeit vom 21.08.2023 bis 29.08.2023 im Rathaus öffentlich ausgelegen. Bis 07.09.2023 konnten Einwände eingereicht werden.

Während der Auslegungszeit wurde von einem Bürger Einsicht in die Auslegungsunterlagen genommen. Dieser reichte seine Stellungnahme fristgerecht ein.

Die Einwände wurden durch die Verwaltung geprüft und nachfolgend zur Entscheidung empfohlen.

Beschlussantrag

Vorlage Nr. 07-09/2023 der Tagung des Gemeinderates der Gemeinde Markersdorf am 14.09.2023

1. Erhöhung der Hebesätze der Gemeindesteuern in der Haushaltssatzung 2023

Dem Einwand wird stattgegeben. Die Hebesätze in der Haushaltssatzung 2023 bleiben unverändert.

2. Aufnahme von zusätzlichen Investitionen zur Verringerung der Energiekosten

Der Einwand wird abgewiesen.

Abstimmungsergebnis	16	Stimmberechtigte
	10	Stimmberechtigte anwesend
davon	10	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	0	Stimmenthaltungen

Bemerkungen:

Aufgrund des § 20 SächsGemO war kein Mitglied des Gemeinderates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu Tagesordnungspunkt 13

Herr Renger teilt mit, dass Frau Vogt in den letzten Sitzungen ausführlich auf das Zahlenwerk eingegangen ist und gibt einen Ausblick über die zukünftige Strategie der Gemeinde Markersdorf.

In der Vergangenheit wurde durch die ehemaligen Bürgermeister Herr Neumann und Herr Knack der Infrastrukturausbau und der Hochbau von Kindereinrichtungen und Feuerwehren durchgeführt. Nun gilt es den Immobilienbestand und die Infrastruktur zu erhalten und neue Energiequellen zu ermitteln.

Aufgrund der guten Haushaltsführung in der Vergangenheit ist die Gemeinde Markersdorf im Gegensatz zu vielen anderen Kommunen in 2026 noch liquide. Dennoch können die laufenden Ausgaben durch die Einnahmen nicht gedeckt werden.

Der Bund muss in Zukunft dafür Sorge tragen, dass die Länder, Landkreise, Städte und Gemeinden so finanziell auszustatten, damit eine weitere Handlungsfähigkeit gegeben ist.

Niederschrift über die Verhandlungen und Beschlüsse des Gemeinderates

verhandelt mit dem
Gemeinderat am: 14.09.2023

Herr Domke merkt an künftige Investitionen mit Abschreibungssätzen darzustellen. Des Weiteren gibt es großen Gesprächsbedarf zur Kosten-/Nutzensituation der Immobilien der Gemeinde.

Weitere Einwände während der Auslegung gab es nicht.

Beschlussantrag

Vorlage Nr. 08-09/2023 der Tagung des Gemeinderates der Gemeinde Markersdorf am 14.09.2023

Der Gemeinderat der Gemeinde Markersdorf stimmt der Haushaltssatzung mit dem Haushaltsplan 2023 zu.

Die Satzung und der Haushaltsplan wurden im Gemeinderat und in den Ausschüssen ausführlich beraten. Die Auslegungs- und Einspruchsfristen wurden eingehalten.

Abstimmungsergebnis		16	Stimmberechtigte
	davon	10	Stimmberechtigte anwesend
		10	Ja-Stimmen
		0	Nein-Stimmen
		0	Stimmenthaltungen

Bemerkungen:

Aufgrund des § 20 SächsGemO war kein Mitglied des Gemeinderates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu Tagesordnungspunkt 14

Herr Domke fragt, warum der Prüfbericht nicht-öffentlich ist. Die Antwort wird ihm mitgeteilt.

Frau Laban möchte wissen, warum erst jetzt die Jahresrechnung 2014 festgestellt wird. Frau Slavik erläutert daraufhin, dass die Eröffnungsbilanz viel Zeit in Anspruch genommen hat. Gesetzliche Regelungen zur Erstellung standen nicht von Anfang an fest.

Die umliegenden Kommunen befinden sich auf dem gleichen Stand. Eine Kontrolle durch das Kommunalamt erfolgt regelmäßig.

Begründung:

Die Jahresrechnung 2014 wurde Ende 2022 fertiggestellt und danach die örtliche Prüfung beauftragt. Dieser erfolgte durch die ETL Mitteldeutschland GmbH in der Zeit vom 10.11.2022 bis 02.08.2023. Mit Beschluss 08-03/2022 beschloss der Gemeinderat der Gemeinde Markersdorf die Vereinfachungsmöglichkeiten bei der Erstellung von Jahresabschlüssen nach §88 Abs. 5 SächsGemO für die Jahre 2013 bis 2020 anzuwenden.

Der Jahresabschluss 2014 besteht aus Ergebnis-, Finanz- und Vermögensrechnung. Diese stehen elektronisch zur Verfügung.

Nach der Feststellung durch den Gemeinderat ist der Jahresabschluss gemäß §88c SächsGemO bei der Rechtsaufsicht anzuzeigen und ortsüblich bekannt zu machen.

Beschlussantrag

Vorlage Nr. 09-09/2023 der Tagung des Gemeinderates der Gemeinde Markersdorf am 14.09.2023

**Niederschrift über die Verhandlungen
und Beschlüsse des Gemeinderates**

**verhandelt mit dem
Gemeinderat am: 14.09.2023**

Der Gemeinderat der Gemeinde Markersdorf stellt auf der Grundlage von § 88c der Sächsischen Gemeindeordnung den Jahresabschluss 2014 wie folgt fest:

- I) Ergebnisrechnung
- Ordentliches Ergebnis -623.000,70 €
 - Sonderergebnis -55.707,17 €
 - Gesamtergebnis -678.707,87 €
- nachrichtlich:
- Fehlbetrag des ordentlichen Ergebnisses, der mit der Rücklage des Sonderergebnisses verrechnet wird: 0,00 €
 - Überschuss des Sonderergebnisses, der in die Rücklage des Sonderergebnisses eingestellt wird 0,00 €
 - Verrechnung von Fehlbeträgen des ordentlichen Ergebnisses mit dem Basiskapital -623.000,70 €
 - Verrechnung von Fehlbeträgen des Sonderergebnisses mit dem Basiskapital -55.707,17 €
- II) Finanzrechnung
- Zahlungsmittelsaldo aus lfd. Verwaltungstätigkeit 421.785,60 €
 - Zahlungsmittelsaldo aus Investitionstätigkeit -120.038,82 €
 - Zahlungsmittelsaldo aus Finanzierungstätigkeit -251.007,92 €
 - Veränderung des Finanzmittelbestandes 50.738,86 €
 - Überschuss/Bedarf an Zahlungsmitteln 48.690,28 €
- III) Vermögensrechnung

Aktivseite	2014
Anlagevermögen	38.256.692,66 €
Umlaufvermögen	1.055.598,47 €
Aktive Rechnungsabgrenzungsposten	803,81 €
Nicht durch Kapitalposition gedeckter Fehlbetrag	0,00 €
Summe Aktiva	39.313.094,94 €

Passivseite	2014
Kapitalposition	27.696.991,86 €
Sonderposten	8.193.751,58 €
Rückstellungen	1.059.078,10 €
Verbindlichkeiten	2.238.069,67 €
Passive Rechnungsabgrenzungsposten	125.203,73 €
Summe Passiva	39.313.094,94 €

Sämtliche über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Ausgaben werden hiermit nachträglich genehmigt, sofern sie nicht bereits im Einzelfall genehmigt wurden.

Der Jahresabschluss 2014 wurde durch die ETL Mitteldeutschland GmbH, Wirtschaftsprüfungsgesellschaft geprüft. Mit Datum vom 02.08.2023 wurde ein uneingeschränkter Prüfvermerk erteilt. Der Prüfbericht wird zur Kenntnis genommen.

**Niederschrift über die Verhandlungen
und Beschlüsse des Gemeinderates**verhandelt mit dem
Gemeinderat am: 14.09.2023

Abstimmungsergebnis:		16	Stimmberechtigte
	davon	10	Stimmberechtigte anwesend
		10	Ja – Stimmen
		0	Nein – Stimmen
		0	Stimmenthaltungen

Bemerkung:

Aufgrund des § 20 SächsGemO war kein Mitglied des Gemeinderates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu Tagesordnungspunkt 15genehmigte Bauvorhaben:

- Wiesenmühlweg Jauernick-Buschbach (vereinfachtes Genehmigungsverfahren)
- Bauvoranfrage Feldstraße 13
- Baugenehmigung Am Schöps 196
- Bauaufsichtliches Einschreiten IsolBau wurde abgelehnt

Auf Rückfrage von Herrn York wird erläutert, dass es in der Gemeinde Markersdorf keine ortsgestalterische Satzung gibt.

Das Bauaufsichtsamt übernimmt die fachliche Prüfung. Die Gemeinde kann auf mögliche Probleme hinweisen.

Herr Domke merkt an, dass jeder Bauherr selber prüfen sollte, was er tut.

Begründung:

Der Antragsteller beabsichtigt den Neubau eines Einfamilienhauses in Holzbauweise.

Die Baufläche befindet sich im Innenbereich nach § 34 Baugesetzbuch. Im Flächennutzungsplan ist die Fläche als Allgemeines Wohngebiet (§ 4 BauNVO) gekennzeichnet.

Öffentliche Belange werden nicht beeinträchtigt.

Beschlussantrag**Vorlage Nr. 10-09/2023 der Tagung des Gemeinderates der Gemeinde Markersdorf am 14.09.2023**

Der Gemeinderat der Gemeinde Markersdorf stimmt dem Bauantrag zum

Vorhaben: „Errichtung eines Einfamilienhauses in Holzrahmenbauweise zu Wohnzwecken“

Bauort: Gemarkung Friedersdorf, Flur 5, Flurstück 232/15, Ortsstr.

Aktenzeichen der Gemeinde: 01-2-23,

zu.

Abstimmungsergebnis		16	Stimmberechtigte
	davon	10	Stimmberechtigte anwesend
		10	Ja-Stimmen
		0	Nein-Stimmen

**Niederschrift über die Verhandlungen
und Beschlüsse des Gemeinderates**

**verhandelt mit dem
Gemeinderat am: 14.09.2023**

0 Stimmenthaltungen

Bemerkungen:

Aufgrund des § 20 SächsGemO war kein Mitglied des Gemeinderates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Begründung:

Der Antragsteller beabsichtigt den Umbau eines bestehenden Wohnhauses und den Ausbau der angrenzenden Wirtschaftsgebäude zur Wohnnutzung. Dabei soll das Obergeschoss mit Dachstuhl abgerissen, das Erdgeschoss erhöht und ein neues Dach aufgesetzt werden.

Die Lage des Bestandsgebäudes befindet sich im Außenbereich nach § 35 Baugesetzbuch. Die Aufgabe der bisherigen Wohnnutzung erfolgte im Februar dieses Jahres. Das Bauvorhaben ist nach §35 Abs. 4 zulässig. Im Flächennutzungsplan ist die gesamte Fläche als Grünlandfläche gekennzeichnet.

Öffentliche Belange werden nicht beeinträchtigt.

Beschlussantrag

Vorlage Nr. 11-09/2023 der Tagung des Gemeinderates der Gemeinde Markersdorf am 14.09.2023

Der Gemeinderat der Gemeinde Markersdorf stimmt dem Antrag auf Vorbescheid zum

Vorhaben: „Um- und Ausbau eines bestehenden Wohnhauses mit angrenzendem Stall und im rechten Winkel zum Wohnhaus bestehender Scheune“

Bauort: Gemarkung Gersdorf, Flur 2, Flurstück 61, Lindenweg 16

Aktenzeichen der Gemeinde: 04-5-23,

zu.

Abstimmungsergebnis	16	Stimmberechtigte
	10	Stimmberechtigte anwesend
davon	10	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	0	Stimmenthaltungen

Bemerkungen:

Aufgrund des § 20 SächsGemO war kein Mitglied des Gemeinderates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Es gibt keine weiteren Anmerkungen oder Hinweise. Damit ist die öffentliche Beratung beendet.

zu Tagesordnungspunkt 16

Vergabe Bushaltestelle Markersdorf:

- insgesamt wurden 7 Angebote abgegeben
- die Bushaltestellen sind inbegriffen
- die Planungsunterlagen können in der Verwaltung eingesehen werden
- die Kosten für die Bushäuser erscheinen Herrn York sehr hoch
- Herr Kühnel erklärt, dass die Gemeinde zum barrierefreien Ausbau angehalten ist

**Niederschrift über die Verhandlungen
und Beschlüsse des Gemeinderates**verhandelt mit dem
Gemeinderat am: 14.09.2023

- Während der Bauphasen können die Haltestellen genutzt werden
- Fertigstellung für Ende des Jahres geplant > Lieferfristen für die Bushaltestellen können wahrscheinlich nicht eingehalten werden

Beschlussantrag**Vorlage Nr. 12-09/2023 der Tagung des Gemeinderates der Gemeinde Markersdorf am 14.09.2023**

Der Gemeinderat beschließt, für das

Bauvorhaben: Barrierefreie Bushaltestelle Markersdorf Feuerwehrhaus, beidseitig**die Leistung:** Straßenbauarbeiten**an die Firma:** Nadebor Baugesellschaft mbH, Särichener Str. 7b, 02923 Kodersdorf**mit einem Bruttoangebotspreis von:** 137.443,17 €

zu vergeben.

Die Firma Nadebor Baugesellschaft mbH, Särichener Str. 7b, 02923 Kodersdorf hat von 7 Bietern das wirtschaftlichste Angebot unterbreitet. Die Kostenschätzung lag bei 160.000,00 €. Die Mitbieter lagen ebenfalls unter der geschätzten Bausumme, so dass ausgeschlossen werden konnte, dass es sich beim Bestbieter um einen Ausreißer handelt.

Abstimmungsergebnis:	16	Stimmberechtigte
	10	Stimmberechtigte anwesend
davon	10	Ja – Stimmen
	0	Nein – Stimmen
	0	Stimmenthaltungen

Bemerkung:

Aufgrund des § 20 SächsGemO war kein Mitglied des Gemeinderates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Herr Schaaf betritt 19:40 Uhr die Versammlung. Somit sind 11 von 16 Gemeinderäten anwesend und stimmberechtigt.Vergabe Elektrikerleistungen Schloss Pfaffendorf:

- Verschiedene Varianten wurden geprüft
- In den nächsten Jahren ist keine volle Auslastung des Objektes absehbar
- Der Zeitplan für die Umsetzung wird mit Herrn York abgestimmt

Beschlussantrag**Vorlage Nr. 13-09/2023 der Tagung des Gemeinderates der Gemeinde Markersdorf am 14.09.2023**

Der Gemeinderat beschließt, für das

Bauvorhaben: teilweiser Ersatz von Elektroheizkörpern im Objekt Siedlerweg 36**die Leistung:** Elektroarbeiten**an die Firma:** Elektro GmbH Schönau, Hauptstr. 9, 02899 Schönau-Berzdorf

**Niederschrift über die Verhandlungen
und Beschlüsse des Gemeinderates**

**verhandelt mit dem
Gemeinderat am: 14.09.2023**

mit einem Bruttoangebotspreis von: 14.399,92 €

zu vergeben.

Die Firma Elektro GmbH Schönau, Hauptstr. 9, 02899 Schönau-Berzdorf hat von 3 Bietern das wirtschaftlichste Angebot abgegeben. Alle Angebote waren auskömmlich und erfüllten die Anforderungen der Ausschreibung.

Abstimmungsergebnis:	16	Stimmberechtigte
	11	Stimmberechtigte anwesend
davon	11	Ja – Stimmen
	0	Nein – Stimmen
	0	Stimmenthaltungen

Bemerkung:

Aufgrund des § 20 SächsGemO war kein Mitglied des Gemeinderates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu Tagesordnungspunkt 17

Absichtserklärung Energiekonzept:

- Im Voraus fanden bereits mehrere Sitzungen zu der Thematik statt
- Die Rechtsaufsicht hat kleinere Anmerkungen gemacht
- Herr York: Artikel 1 Nr. 5 ist für ihn fraglich > vor allem die Inbetriebnahme und der Betrieb der Anlage > Herr Renger verweist auf die Notwendigkeit der Energiequelle zur Erarbeitung des Konzeptes → die Gemeinde bleibt trotzdem unabhängig vom Träger
- Die Beratung zur Absichtserklärung im öffentlichen Teil der Sitzung ist mit den Partnern abgestimmt
- Artikel 2 Absatz 3 wird das Wort „Fehlerhaft“ gestrichen
- Wer die Kosten für die Studie trägt, steht bisher nicht fest
- Herr Domke rät zu einer nichtöffentlichen Diskussion in der Zukunft
- Die Beschlussfassung erfolgt in der Fassung vom 14.09.2023 > Die Gemeinderäte stimmen dem Verfahren zu

Beschlussantrag

Vorlage Nr. 14-09/2023 der Tagung des Gemeinderates der Gemeinde Markersdorf am 14.09.2023

Der Gemeinderat der Gemeinde Markersdorf beschließt beiliegende Absichtserklärung in der Fassung vom 14.09.2023 zu unterzeichnen.

Abstimmungsergebnis	16	Stimmberechtigte
davon	11	Stimmberechtigte anwesend
	10	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	1	Stimmenthaltungen

Bemerkungen:

Niederschrift über die Verhandlungen und Beschlüsse des Gemeinderates

verhandelt mit dem
Gemeinderat am: 14.09.2023

Aufgrund des § 20 SächsGemO war kein Mitglied des Gemeinderates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Zu Tagesordnungspunkt 18

Termine:

05.10.2023 Ortsvorstehersitzung in Holtendorf
17.10.2023 Gemeinderatssitzung → Dienstag!!!

Zu Tagesordnungspunkt 19

LaSuV – Radweg Kanone bis Holtendorf:

- Abschnitt Holtendorf/Schlauroth: Beginn Planfeststellungsverfahren im Herbst
- Abschnitt Kanone/Markersdorf befindet sich ebenfalls in Planung → aktuell befinden sie sich auf der Suche nach Ersatzmaßnahmen
- Querspange und Ortsumfahrung Kunnerwitz wird nicht kommen
- Herr Renger will mit dem Autobahnamt über Möglichkeiten für Holtendorf verhandeln

Planungskosten GD 10 und Beyerkurve

- Angebote von Planern wurden eingeholt
- Retzlaff und Baumgarten haben für die LPH 1+2 3.450 € geboten (50 % Nachlass)

Allgemeines

- Brendle plant neue Betriebsstätte neben Metallbau Adam > Verfahren entspricht dem B-Plan
- Es erfolgt die Aufrüstung des Funkturmes Jauernick-Buschbach auf 5 G durch die Telekom
- Die Gemeinde ist bis 2028 zur Wärmeplanung verpflichtet – dies kann in abgespeckter Form erfolgen > Herr Domke verweist auf die Auswirkungen auf die Bürger bei einer bestehenden Wärmeplanung
- Der Landkreis hat noch keinen genehmigten Haushalt vorliegen > Bedarfszuweisungen wurden beantragt
- Fertigstellung Kläranlage Deutsch-Paulsdorf bis 31.07.2024
- 20.09.2023 Weltkindertag > Kinderfest auf der Begegnungswiese Friedersdorf
- Der Kinderrat hat mit dem Streichen des Bushauses in Jauernick-Buschbach eine super Arbeit geleistet

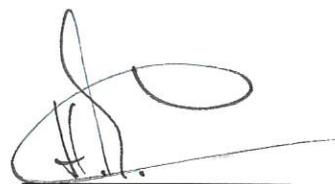
Ende der öffentlichen Sitzung: 20:15 Uhr

Protokollführer:


Sandra Slavik

Gemeinderäte:


Melanie Krämer


Holger Urban

Niederschrift über die Verhandlungen
und Beschlüsse des Gemeinderates

verhandelt mit dem
Gemeinderat am: 14.09.2023

bestätigt:
S. Renger
Bürgermeister

