

## Beschlussantrag

### Vorlage Nr. 07-08/2024 der Tagung des Gemeinderates der Gemeinde Markersdorf am 15.08.2024

Der Gemeinderat beschließt die Annahme von Spenden in Höhe von 1.400,00 € lt. Anlage.

---

<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>16</b>	<b>Stimmberechtigte</b>
	<b>___</b>	<b>Stimmberechtigte anwesend</b>
<b>davon</b>	<b>___</b>	<b>Ja – Stimmen</b>
	<b>___</b>	<b>Nein – Stimmen</b>
	<b>___</b>	<b>Stimmenthaltungen</b>

#### **Bemerkung:**

Aufgrund des § 20 SächsGemO war(en) \_\_\_ Mitglied(er) des Gemeinderates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**Bestätigt:**

**S. Renger**  
**Bürgermeister**

**Markersdorf, den 15.08.2024**

**Anlage zu Beschluss 07-08/2024:**

Datum/ Bankauszug	Betrag	Spender	Verwendungszweck
18.06.2024/ BK 35/33	200,00 €	Unternehmen	Dorffest Pfaffendorf
24.06.2024/ BA 120	100,00 €	Unternehmen	90 Jahre FFW Deutsch-Paulsdorf
23.07.2024/ BA 141	100,00 €	Unternehmen	90 Jahre FFW Deutsch-Paulsdorf
24.07.2024/ BA 142	100,00 €	Unternehmen	90 Jahre FFW Deutsch-Paulsdorf
25.07.2024/ BA 143	50,00 €	Unternehmen	90 Jahre FFW Deutsch-Paulsdorf
26.07.2024/ BA 144	500,00 €	Unternehmen	90 Jahre FFW Deutsch-Paulsdorf
30.07.2024/ BA146	100,00 €	Unternehmen	Generationenfoto Friedersdorf
01.08.2024/ BA148	100,00 €	Privatperson	Generationenfoto Friedersdorf
05.08.2024/ BA150	50,00 €	Unternehmen	90 Jahre FFW Deutsch-Paulsdorf
06.08.2024/ BA151	100,00 €	Unternehmen	90 Jahre FFW Deutsch-Paulsdorf

**Begründung:**

Der Antragsteller beabsichtigt, auf unten genanntem Grundstück ein Einfamilienhaus zu errichten.

Das Flurstück befindet sich im Innenbereich nach § 34 Baugesetzbuch. Im Flächennutzungsplan ist die Fläche als Dorfgebiet (§ 1 Abs.2 Nr.5 BauNVO) gekennzeichnet.

Öffentliche Belange werden nicht beeinträchtigt.

**Beschlussantrag**

**Vorlage Nr. 08-08/2024 der Tagung des Gemeinderates der Gemeinde Markersdorf am 15.08.2024**

Der Gemeinderat der Gemeinde Markersdorf stimmt dem Antrag auf Vorbescheid zum

**Vorhaben:** „Neubau eines Einfamilienhauses als Stadtvilla, Errichtung eines Carports, Errichtung eines Gartenhauses“

**Bauort:** Gemarkung Gersdorf, Flur 6, Flurstück 27, Im Oberdorf 28

**Aktenzeichen der Gemeinde:** 02-5-24,

zu.

---

<b>Abstimmungsergebnis</b>	<b>16</b>	<b>Stimmberechtigte</b>
<b>davon</b>	<b>—</b>	<b>Stimmberechtigte anwesend</b>
	<b>—</b>	<b>Ja-Stimmen</b>
	<b>—</b>	<b>Nein-Stimmen</b>
	<b>—</b>	<b>Stimmenthaltungen</b>

**Bemerkungen:**

Aufgrund des § 20 SächsGemO war(en) \_\_\_ Mitglied(er) des Gemeinderates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**Bestätigt:**

**S. Renger**  
**Bürgermeister**

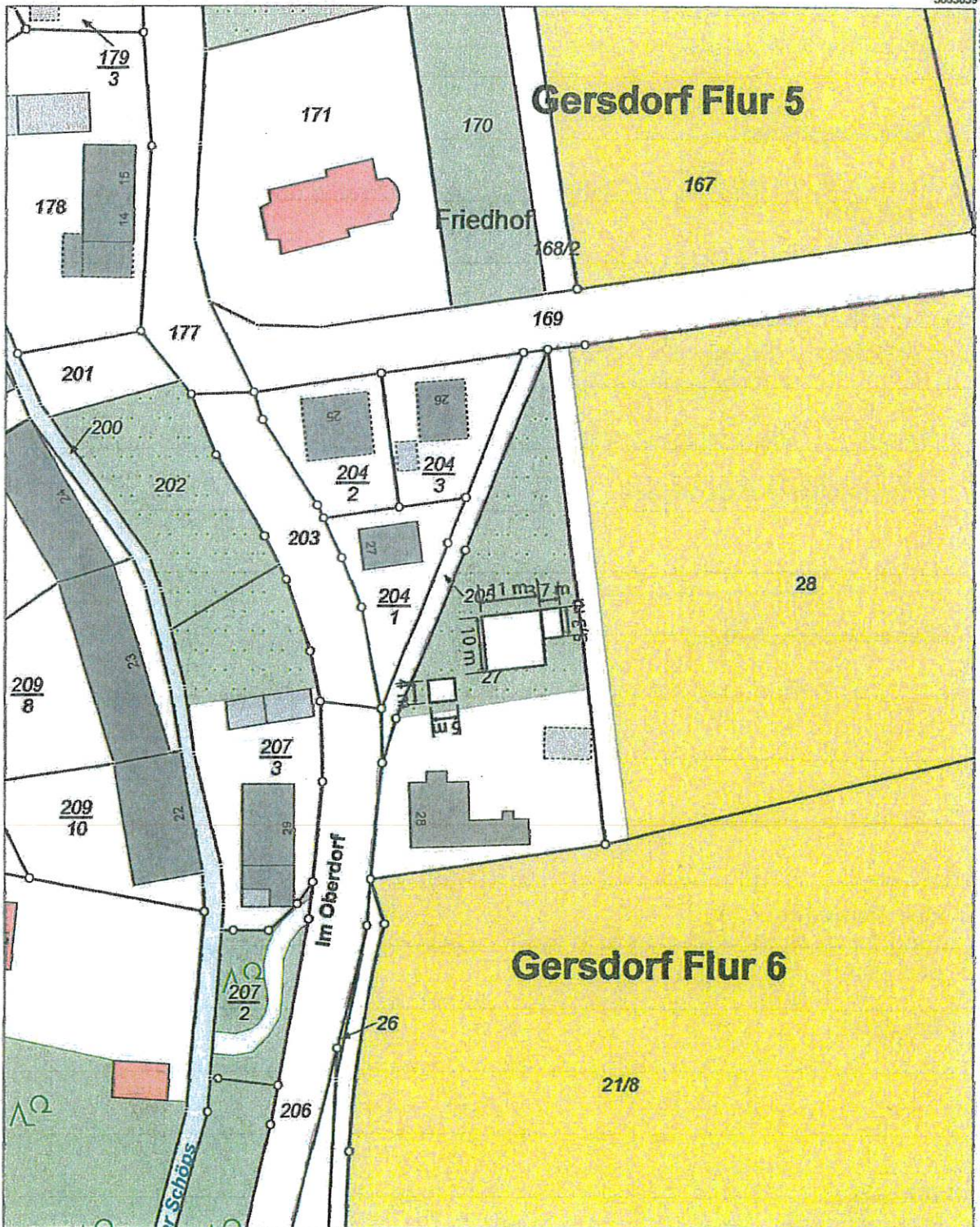
**Markersdorf, den 15.08.2024**

Variante 3

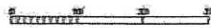
Flurstück: 27  
Gemarkung: Gersdorf Flur 6 (4061)

Gemeinde: Markersdorf  
Kreis: Landkreis Görlitz

em ipsum



5663439

Maßstab 1:1000  Meter

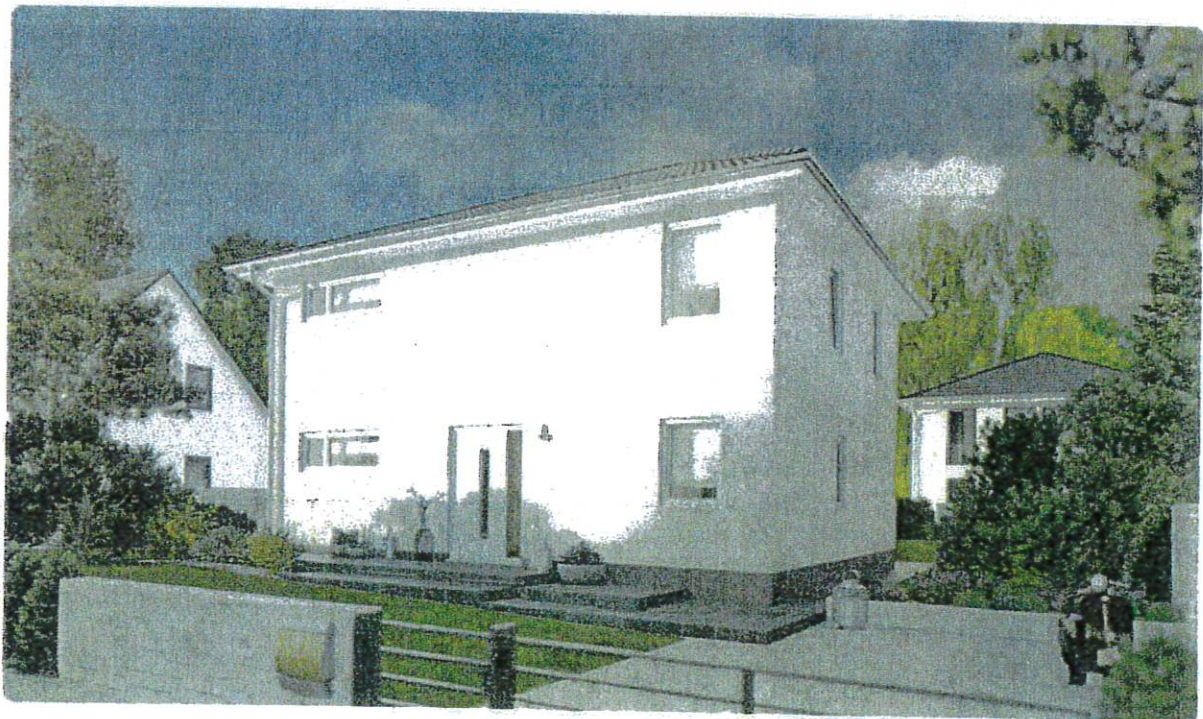
Benutzung nach Maßgabe § 4 der Durchführungsverordnung zum Sächsischen Vermessungs- und Katastergesetz  
Der Auszug aus dem Liegenschaftskataster ist zur Entnahme von Maßen, insbesondere von Grenzmaßen oder Grenzabständen nicht geeignet.  
Gefertigt durch: Landkreis Görlitz, Georgewitzer Straße 42, 02708 Löbau

## Die Außenansichten



EINGEGANGEN  
11 JUNI 2024  
Baueufsicht

Town &  
Country  
HAUS



**Begründung:**

Der Antragsteller beabsichtigt, auf unten genanntem Grundstück ein Einfamilienhaus zu errichten.

Das Flurstück befindet sich im Innenbereich nach § 34 Baugesetzbuch. Im Flächennutzungsplan ist die Fläche als Allgemeines Wohngebiet (§ 1 Abs.2 Nr.3 BauNVO) gekennzeichnet.

Öffentliche Belange werden nicht beeinträchtigt.

**Beschlussantrag**

**Vorlage Nr. 09-08/2024 der Tagung des Gemeinderates der Gemeinde Markersdorf am 15.08.2024**

Der Gemeinderat der Gemeinde Markersdorf stimmt dem Bauantrag zum

**Vorhaben:** „Neubau eines Einfamilienhauses mit Stellplätzen“

**Bauort:** Gemarkung Gersdorf, Flur 7, Flurstück 57/32, Im Oberdorf

**Aktenzeichen der Gemeinde:** 03-5-24,

zu.

---

<b>Abstimmungsergebnis</b>	<b>16</b>	<b>Stimmberechtigte</b>
	<b>davon</b>	<b>—</b>
		<b>Stimmberechtigte anwesend</b>
		<b>—</b>
		<b>Ja-Stimmen</b>
		<b>—</b>
		<b>Nein-Stimmen</b>
		<b>—</b>
		<b>Stimmenthaltungen</b>
		<b>—</b>

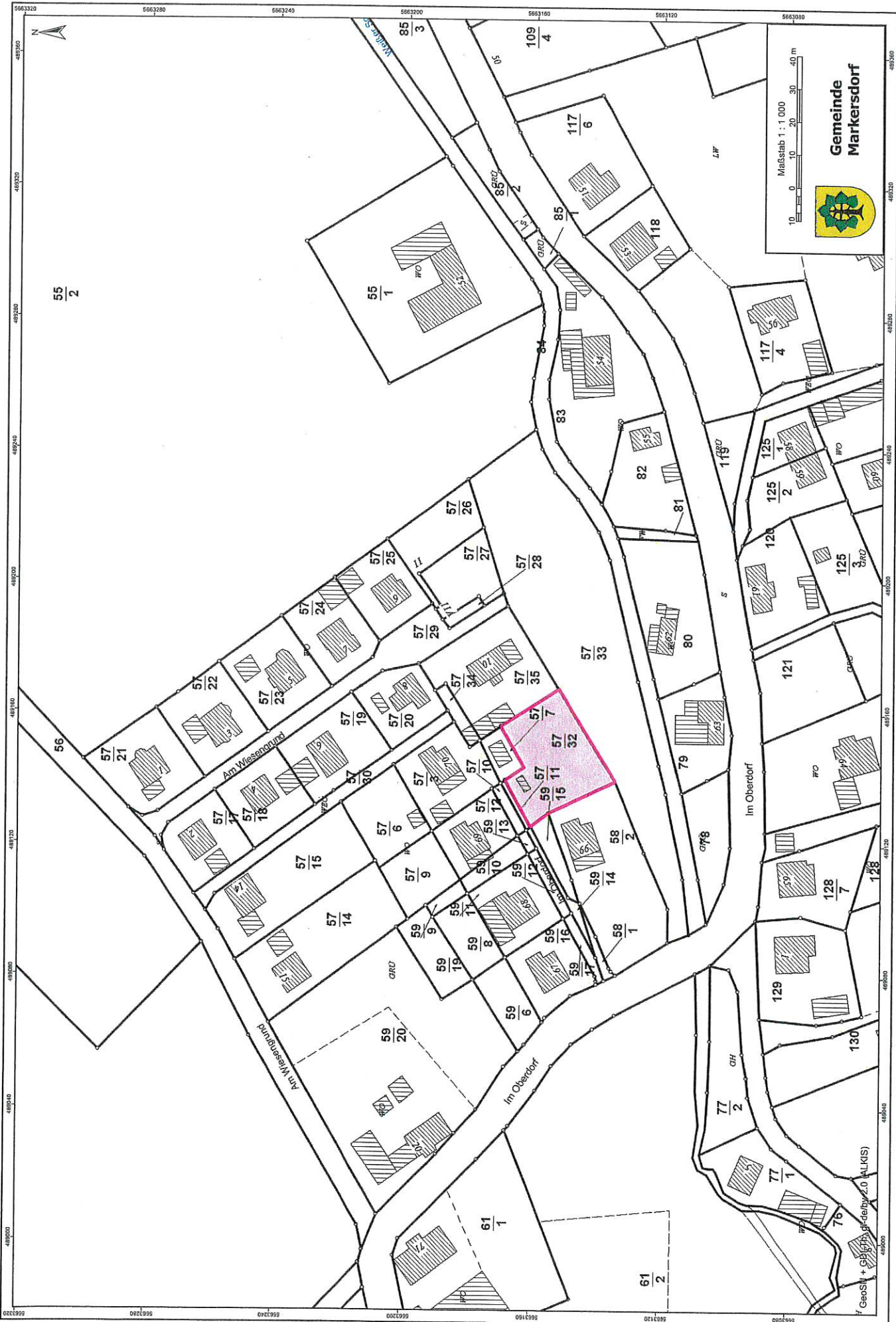
**Bemerkungen:**

Aufgrund des § 20 SächsGemO war(en) \_\_\_ Mitglied(er) des Gemeinderates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**Bestätigt:**

**S. Renger**  
**Bürgermeister**

**Markersdorf, den 15.08.2024**



Gemeinde  
Markersdorf

Maßstab 1 : 1 000  
0 10 20 30 40 m

GeoS<sup>®</sup> + GIS<sup>®</sup> der GeN<sup>®</sup> 4.0 (ALKIS)





**Flußbodenbau:**  
 20,50 cm  
 15,50 cm

**Deckengesch.**  
 Betonstahlblech  
 Dachfläche  
 anstrich  
 weiß  
 Putzfläche  
 Farbton/ausgleichsgelblich  
 Kunststoff, lamellenweiß  
 auf dem Bodenbelag

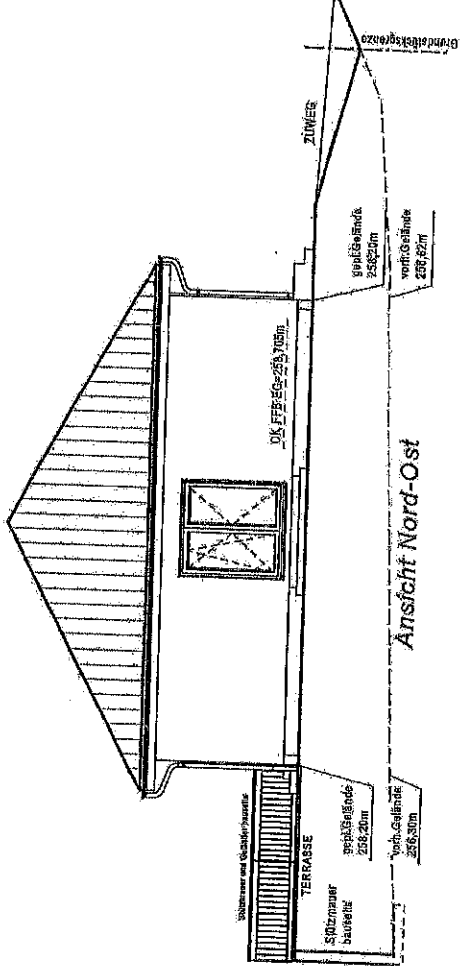
Der Spitzbogenfenster-Schiebelenk zulassen. Umkehrseite Außenwandmontefront und DN-Sperrfenster-Gelände ist mit einer Höhe von mind. 2,20m anzusetzen!

Bei Spitzbogenfenster < 30cm: Spitzbogenfenstermaß nehmen nach DIN 18533 W4-Z (z.B. umlaufende-Klassenträger, Dreimann, Anbaufenster)

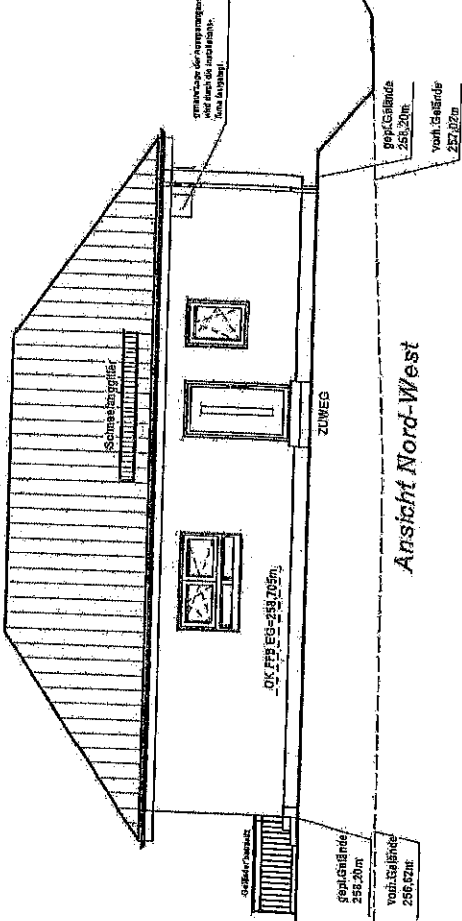
- Einseitigspiegel mit Stufen und Geländer, Stieplatz, Zwiweg und Zufahrt aus wasser- und luftdichtem Material in Eigenleistung Bauherr.
- Außenanlagen sind Eigenleistung des Bauherrn und vorlt. Baufeld sind nach Bestimmung Pflichten u.a. anzugeben

Die Gründung des Hauses sowie die Hauptabdichtung in Verbindung mit dem stift. abgedicht. Stieplatt-Bedern eher statischen Beschreibung. Die Ausführung ist durch den Stieplatt- und die auszubauende Pflichten festzulegen. Die zeichnerische Darstellung stimmt nur einem Vordruck der.

bausafits - Nicht Teil des Leistungsumfanges der DFH Haus GmbH



Ansicht Nord-Ost



Ansicht Nord-West

Eigentümer der Nachbargrundstücke	
Flurstück	Datum
58/2+59/15	
57/7	
57/35	
Zustimmung	

Die Planung dient nur zur Erlangung der Baugenehmigung. Kastenhandwerk darauf hingewiesen, dass diese Planung nicht zur Ausführung geeignet ist.

Die Höhenabstimmung des Schließfeldes ist auf das DHHN2016 Höhenmaßsystem bezogen!

**Baubantrag  
 Neubau eines Einfamilienhauses  
 mit Stellplätzen**

Unterzeichnet Baubeh(ren)

Unterschrift Architekt

Index	Datum	Änderungsbereich
a		
b		
c		
d		
e		
f		

**BHB Planungsgesellschaft mbH**  
 Architektin: Roswitha Kroll  
 Radenberg-Strasse 30  
 07059 Dreesen  
 Tel: 0351/800734 0  
 Fax: 0351/800 94 19

Bauherr:

KV-Nr: P2024/00044

Haustyp: ComfortStyle 1601 W.Dm.28°-Kohlenstoffwand: 0,04m

Ansicht: Bauherr

Bauort: im Oberdorf

Gemarkung: Garsdorf

Flurstück: 57/32

Maßstab: 1:100

erstellt am: 07.06.2024 erstellt durch: Kroll/Kroll

geprüft durch: gezeichnet durch:



© Alle gesetzlichen Urheberrechte vorbehalten. Diese Zeichnung darf nicht ohne unsere Genehmigung weder vervielfältigt noch Dritten, Personen oder Firmen in irgendeiner Weise zugänglich gemacht werden.  
 DFH Haus GmbH - Agenten-Strasse 7 - 52148 Simmerath

