

**Niederschrift über die Verhandlungen
und Beschlüsse des Gemeinderates**

**verhandelt mit dem
Gemeinderat am: 16.01.2025**

Sitzung des Gemeinderates am 16.01.2025

Beginn: 18:00 Uhr
Ort: Rathaus
anwesend: lt. Anwesenheitsliste
entschuldigt: Frau Fiedler
unentschuldigt: -
Gäste: Herr Wobst

Öffentliche Sitzung

zu Tagesordnungspunkt 01

Der Bürgermeister begrüßt die anwesenden Gemeinderäte, Ortsvorsteher und Gäste. Im Anschluss wird die Sitzung eröffnet.

zu Tagesordnungspunkt 02

Der form- und fristgemäße Zugang der Einladung zur Tagung des Gemeinderates wird von den anwesenden Gemeinderäten bestätigt. Es sind 11 von 16 Gemeinderäten anwesend und stimmberechtigt.

zu Tagesordnungspunkt 03

Die Tagesordnung wird von den anwesenden Gemeinderäten bestätigt.

Gemäß § 40 Abs. 2 SächsGemO ist die Niederschrift vom Vorsitzenden, zwei Gemeinderäten, die an der Beratung teilgenommen haben und dem Schriftführer zu unterzeichnen. Um Unterzeichnung der heutigen Niederschrift werden die Gemeinderäte Herr Andreas Thun und Herr Hagen Ringel gebeten.

zu Tagesordnungspunkt 04

Herr Renger informiert über die redaktionellen Änderungen im Protokoll. Uhrzeit und Ort der letzten Gemeinderatssitzung wurden angepasst.

Das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 12.12.2024 wird ohne weitere Anmerkungen bestätigt und unterzeichnet.

Anschließend erläutert Herr Renger, dass die Verträge von NetCommunity für die anschlussfähigen Objekte der Gemeinde vorliegen. Eine Entscheidung darüber, welche Objekte angeschlossen werden, wird in einer Ausschuss- oder Gemeinderatssitzung getroffen.

zu Tagesordnungspunkt 05

Es gibt keine Fragen oder Anmerkungen.

zu Tagesordnungspunkt 06

Gemeinde Markersdorf

Blatt 2

**Niederschrift über die Verhandlungen
und Beschlüsse des Gemeinderates**

**verhandelt mit dem
Gemeinderat am: 16.01.2025**

Herr Kühnel betritt 18:06 Uhr die Versammlung. Damit sind 12 von 16 Gemeinderäten anwesend und stimmberechtigt.

Beschlussantrag

Vorlage Nr. 01-01/2025 der Tagung des Gemeinderates der Gemeinde Markersdorf am 16.01.2025

Der Gemeinderat beschließt die Annahme von Spenden in Höhe von 250,00 € für den Kultur- und Heimatverein Markersdorf lt. Anlage.

Abstimmungsergebnis:

davon

16	Stimmberechtigte
12	Stimmberechtigte anwesend
12	Ja – Stimmen
0	Nein – Stimmen
0	Stimmenthaltungen

Bemerkung:

Aufgrund des § 20 SächsGemO war kein Mitglied des Gemeinderates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Herr Urban betritt 18:08 Uhr die Versammlung. Damit sind 13 von 16 Gemeinderäten anwesend und stimmberechtigt.

Beschlussantrag

Vorlage Nr. 02-01/2025 der Tagung des Gemeinderates der Gemeinde Markersdorf am 16.01.2025

Der Gemeinderat beschließt die Annahme von Spenden in Höhe von 700,00 € für die Kita Markersdorf lt. Anlage.

Abstimmungsergebnis:

davon

16	Stimmberechtigte
13	Stimmberechtigte anwesend
13	Ja – Stimmen
0	Nein – Stimmen
0	Stimmenthaltungen

Bemerkung:

Aufgrund des § 20 SächsGemO war kein Mitglied des Gemeinderates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Die Bevölkerung sowie die Ortschaftsräte und Ortsvorsteher werden an der Aufstellung der Liste beteiligt. Im Anschluss erfolgt die Abstimmung im Gemeinderat.

Herr Mühle betritt 18:12 Uhr die Versammlung. Damit sind 14 von 16 Gemeinderäten anwesend und stimmberechtigt.

Es besteht seitens des Spenders keine Frist zur Verwendung der Gelder.

Beschlussantrag

Vorlage Nr. 03-01/2025 der Tagung des Gemeinderates der Gemeinde Markersdorf am 16.01.2025

Der Gemeinderat beschließt die Annahme von Spenden in Höhe von 25.000,00 € lt. Anlage.

Gemeinde Markersdorf

Blatt 3

**Niederschrift über die Verhandlungen
und Beschlüsse des Gemeinderates**

**verhandelt mit dem
Gemeinderat am: 16.01.2025**

Abstimmungsergebnis:		16	Stimmberechtigte
	davon	14	Stimmberechtigte anwesend
		14	Ja – Stimmen
		0	Nein – Stimmen
		0	Stimmenthaltungen

Bemerkung:

Aufgrund des § 20 SächsGemO war kein Mitglied des Gemeinderates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Beschlussantrag

Vorlage Nr. 04-01/2025 der Tagung des Gemeinderates der Gemeinde Markersdorf am 16.01.2025

Der Gemeinderat beschließt die Annahme von Sachspenden in Höhe von 130,41 € für die Feuerwehr Markersdorf lt. Anlage.

Abstimmungsergebnis:		16	Stimmberechtigte
	davon	14	Stimmberechtigte anwesend
		14	Ja – Stimmen
		0	Nein – Stimmen
		0	Stimmenthaltungen

Bemerkung:

Aufgrund des § 20 SächsGemO war kein Mitglied des Gemeinderates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu Tagesordnungspunkt 07

Altersgerechtes Wohnen Markersdorf

- Putzarbeiten im Sockelbereich sind abgeschlossen
- Für das Gewölbe gibt es die Überlegung den Putz zu entfernen und die Ziegel sichtbar zu lassen

zu Tagesordnungspunkt 08

Herr York betritt 18:16 Uhr die Versammlung. Damit sind 15 von 16 Gemeinderäten anwesend und stimmberechtigt.

Baugenehmigungen

- 2x in Friedersdorf beim Löschteich

Herr Kühnel erkundigt sich nach der Nachbarbeteiligung bei Bauvoranfragen. Herr Renger erklärt, dass die Nachbarn nur bei Bauanträgen auf dem Lageplan unterzeichnen sollten.

Begründung:

Der Antragsteller beabsichtigt, auf unten genanntem Grundstück ein Einfamilienhaus zu errichten.

Das Flurstück befindet sich im Innenbereich nach § 34 Baugesetzbuch. Die Eigenart der näheren Umgebung entspricht einem „Allgemeinen Wohngebiet“ (§ 1 Abs.2 Nr.3 BauNVO) nach BauNVO.

Niederschrift über die Verhandlungen und Beschlüsse des Gemeinderates

verhandelt mit dem
Gemeinderat am: 16.01.2025

Öffentliche Belange werden nicht beeinträchtigt.

Beschlussantrag

Vorlage Nr. 05-01/2025 der Tagung des Gemeinderates der Gemeinde Markersdorf am 16.01.2024

Der Gemeinderat der Gemeinde Markersdorf stimmt dem Antrag auf Vorbescheid zum

Vorhaben: „Errichtung Wohnhaus mit 2 Vollgeschossen und Flachdach, Errichtung Einfriedung entlang der Grundstücksgrenze, Errichtung Schuppen, Terrasse und Schwimmbecken“

Bauort: Gemarkung Markersdorf, Flur 11, Flurstück 21/1, Zur Thomas-Müntzer-Siedlung 27a

Aktenzeichen der Gemeinde: 06-6-24,

zu.

Abstimmungsergebnis		16	Stimmberechtigte
	davon	15	Stimmberechtigte anwesend
		15	Ja-Stimmen
		0	Nein-Stimmen
		0	Stimmenthaltungen

Bemerkungen:

Aufgrund des § 20 SächsGemO war kein Mitglied des Gemeinderates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu Tagesordnungspunkt 09

- Der Gemeinderat wurde in der Vergangenheit über die Ausschreibung informiert
- Eine fachliche Prüfung erfolgte
- 1 Angebot wurde abgegeben
- Preis niedriger als die Kostenschätzung (550.000€)

Begründung:

Die Beschaffung eines Löschfahrzeuges LF10 für die Ortsfeuerwehr Pfaffendorf wurde öffentlich ausgeschrieben. Bis zum Ende der Angebotsfrist ist ein Angebot eingegangen. Nach Prüfung der Unterlagen wird vorgeschlagen, den Zuschlag auf das vorliegende Angebot der Firma Rosenbauer Deutschland GmbH zu erteilen.

Im Haushalt für die Jahre 2023 und 2024 stehen im Budget Feuerwehrwesen 550 T€ für diese Investition zur Verfügung. Fördermittel wurden in Höhe von 201 T€ bewilligt. Beide Ansätze werden in das Jahr 2025 übertragen. Es ist mit einer Lieferfrist von ca. 11 Monaten nach Auftragserteilung zu rechnen.

Beschlussantrag

Vorlage Nr. 06-01/2025 der Tagung des Gemeinderates der Gemeinde Markersdorf am 16.01.2025

Der Gemeinderat beschließt, für die

**Niederschrift über die Verhandlungen
und Beschlüsse des Gemeinderates**verhandelt mit dem
Gemeinderat am: 16.01.2025

Maßnahme: Beschaffung eines LF10 nach DIN 14530-5 und DIN/EN 1846 Teile 1-3 für die OFW Pfaffendorf

die Leistung: Fahrgestell, feuerwehrtechnischer Aufbau und feuerwehrtechnische Beladung
mit einer Bruttoangebotssumme von: 518.810,25 €

an die Firma: Rosenbauer Deutschland GmbH, Rudolf-Breitscheid-Str. 79,
14943 Luckenwalde

zu vergeben.

Die Firma Rosenbauer Deutschland GmbH, Rudolf-Breitscheid-Str. 79, 14943 Luckenwalde hat als Einzige ein Angebot abgegeben.

Abstimmungsergebnis		16	Stimmberechtigte
	davon	15	Stimmberechtigte anwesend
		15	Ja-Stimmen
		0	Nein-Stimmen
		0	Stimmenthaltungen

Bemerkungen:

Aufgrund des § 20 SächsGemO war kein Mitglied des Gemeinderates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu Tagesordnungspunkt 10**Regionalbudget**

- Förderung bis 12.000 € Gesamtbudget
- Antragsfrist 12.02.2025

Herr Renger stellt zwei mögliche Projekte vor:

1. Spielgerät Grundschule

- Rutschenturm an der Grundschule musste in der Vergangenheit zurückgebaut werden
- Eine neues Spielgerät an der Stelle könnte angeschafft und über das Regionalbudget gefördert werden
- Eine Beteiligung der Kinder wäre nach der Antragstellung möglich
- Die Eigenmittel belasten den Haushalt der Gemeinde
- seitens der Schule gibt es momentan keinen Zeitdruck

2. Fahrradreparatursäulen

- Aktuell in der Spendenliste verankert
- Spende könnte mit Fördermitteln untersetzt werden → weniger Spendenmittel notwendig → es würde mehr Geld für andere Projekte der Spendenliste zur Verfügung stehen
- Standorte: Kita Jauernick-Buschbach und Kita Markersdorf

Der Gemeinderat müsste sich nun für ein Projekt entscheiden.

Frau Rudolph findet, dass das Spielgerät im Gegensatz zur Fahrradreparatursäule täglich genutzt würde.

**Niederschrift über die Verhandlungen
und Beschlüsse des Gemeinderates****verhandelt mit dem
Gemeinderat am: 16.01.2025**

Herr Kühnel fragt, ob eine Umsetzung beider Projekte möglich wäre. Herr Renger erklärt, dass neben den Fahrradreparatursäulen auch das Spielgerät in die Spendenliste aufgenommen werden könnte.

Herr Wiesenhütter erkundigt sich nach Erfahrungswerten zur Nutzung der Fahrradreparatursäulen. Herr Urban erklärt, dass er am Berzdorfer See schon häufiger Personen gesehen hat. Vor allem an der zukünftigen Fahrradstrecke an der Kita Markersdorf findet er die Reparaturmöglichkeit sinnvoll.

Der Gemeinderat befürwortet mehrheitlich die Beantragung und Anschaffung der Fahrradreparatursäulen.

zu Tagesordnungspunkt 11**Begründung:**

Im Rahmen des Leader-Regionalbudgets 2025 soll die Aufstellung von 2 Fahrradreparatursäulen beantragt werden. Dieses Projekt ist Bestandteil der Projektliste zur Verwendung der anonymen Spende aus 2024. Geplant ist die Aufstellung an 2 Standorten – in Jauernick-Buschbach in der Nähe zum Radweg am Berzdorfer See und in Markersdorf am Kinder- und Schulzentrum an der Kirchstraße. Neben der eigentlichen Reparatursäule soll noch eine Fläche mit Sitzmöglichkeiten und Aufstellbereich gestaltet werden.

Beschlussantrag**Vorlage Nr. 07-01/2025 der Tagung des Gemeinderates der Gemeinde Markersdorf am 16.01.2025**

Der Gemeinderat der Gemeinde Markersdorf beschließt im Haushalt 2025 neu die Maßnahme „Errichtung Fahrradreparatursäulen“ aufzunehmen. Die Umsetzung soll im Rahmen der Kleinprojektförderung Leader-Regionalbudget 2025 erfolgen. Die Deckung der Eigenmittel erfolgt aus dem Bankbestand (Spenden).

In der Haushaltsplanung 2025 ist im Bereich Liegenschaften die investive Maßnahme wie folgt einzuplanen:

Ausgaben:	11.13.04.01/099530/G1113405 (785130)	12.000,00 €
Einnahmen:	11.13.04.01/219180/G1113405 (681800)	9.600,00 €
	Fördermittel Leader	
	11.13.04.01/219180/G1113405 (681800)	2.400,00 €
	Spenden	

Abstimmungsergebnis:	16	Stimmberechtigte
davon	15	Stimmberechtigte anwesend
	14	Ja – Stimmen
	0	Nein – Stimmen
	1	Stimmenthaltungen

Bemerkung:

Aufgrund des § 20 SächsGemO war kein Mitglied des Gemeinderates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu Tagesordnungspunkt 12**Termine:**

- 04.02.2025 gemeinsame Ausschusssitzung
 - Kita Standorte

Niederschrift über die Verhandlungen und Beschlüsse des Gemeinderates

verhandelt mit dem
Gemeinderat am: 16.01.2025

- Mietobjekte der Gemeinde
- Sachstand Feuerwehren
- 06.02.2025 Ortsvorstehersitzung in Pfaffendorf
- 13.02.2025 Gemeinderatssitzung
 - 18:00 Uhr
 - Gast: Kinderrat Gersdorf

Zu Tagesordnungspunkt 13

M. Kühnel

- Kosten für die Einführung der Kartenzahlung in der Gemeinde Markersdorf
- Wird zugearbeitet

Chr. Zachmann

- Winterdienst am Fuß-/Radweg B6 wurde nicht durchgeführt
- Aufgrund der knappen Salzvorräte und der Wettervorhersage wurde der Weg weder gestreut noch geschoben
 - Im Bauhof sind derzeit zu wenig Einlagerungsmöglichkeiten vorhanden

J. Lange

- Möglichkeit des Einsatzes von Sparlampen bei der Straßenbeleuchtung
- Variante wurde bereits geprüft
 - Umstellung rechnet sich nicht

Th. York

- An der Haltestelle Feldhäuser in Pfaffendorf gibt es keine Unterstellmöglichkeit
- Gemeinde beschäftigt sich mit dem Sachverhalt

Herr Renger informiert abschließend über den Versand der neuen Grundsteuerbescheide. Momentan gehen dazu die Widersprüche ein, welche einzeln beantwortet werden müssen.

Ende der öffentlichen Sitzung:

18:53 Uhr

Protokollführer:


Sandra Slavik

Gemeinderäte:


Andreas Thun


Hagen Ringel

bestätigt:

S. Renger
Bürgermeister



