

Die Ortsnetzrekonstruktion in der Gemeinde Markersdorf OT Gersdorf

SachsenEnergie | 11.08.2025

Öffentlich

www.SachsenEnergie.de



Vorstellungsrunde

Teilnehmer	Funktion
Marcus Hänel	Projektleiter SachsenEnergieBau
Anne Munzig	Projektierung SachsenEnergieBau
Toby Ronneberger	Bauüberwachung SachsenEnergieBau
Erik Kirsche	Gruppenleiter SachsenEnergieBau
Norman Möhle	Geschäftsführung Elektro Schönau GmbH

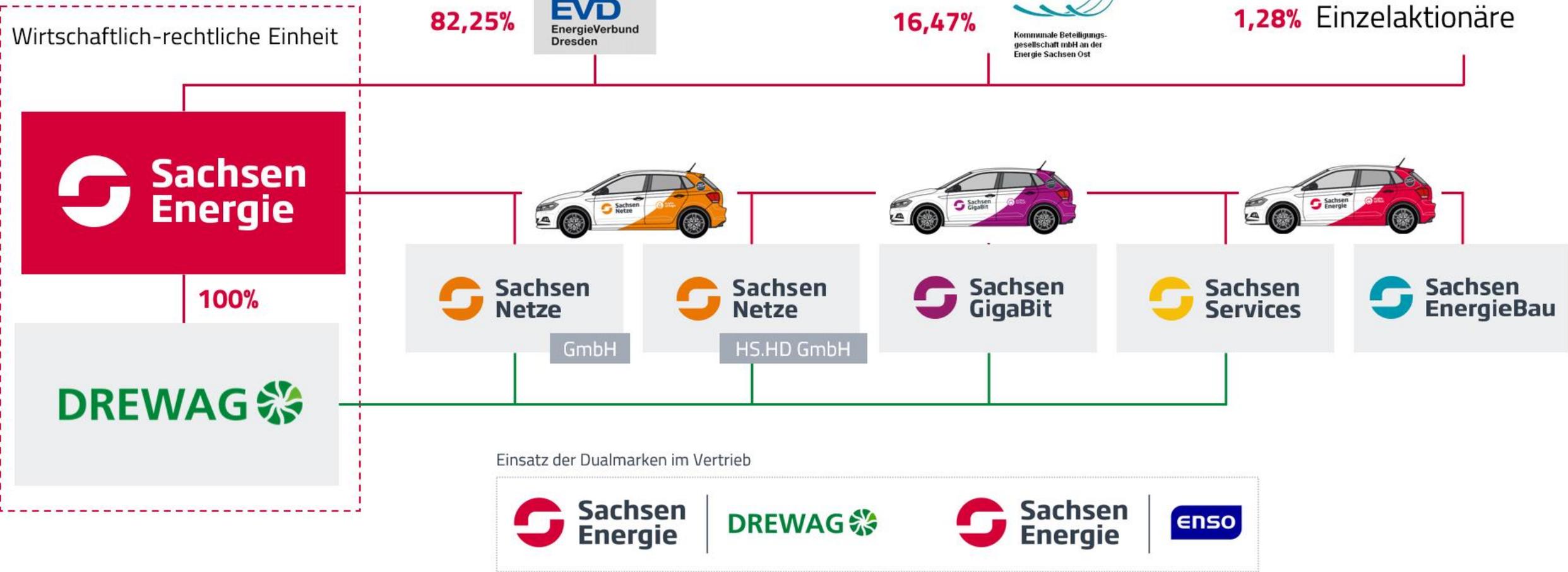
Agenda

1. Vorstellung der SachsenEnergie
2. Voraussetzungen–Verfügbarkeit und Bedarf der Zukunft
3. Stromnetzausbau in Gersdorf
4. Grundlagen zur Herstellung Ihres neuen NS-Hausanschlusses
5. Niederspannungshausanschluss
 - Möglichkeiten der Rekonstruktion
 - Verfügbare Hausanschlusskonfigurationen
6. Ablauf der Baumaßnahme
7. Weitere Punkte - Fragen



1. Vorstellung der SachsenEnergie

Teil der SachsenEnergie-Unternehmensgruppe



Unser Heimatmarkt



Strom



Gas



Kraft & Wärme



Wasser



Breitband



SPARTEN



Die Stadtwerke Riesa, Freital, Zittau, Görlitz, Pirna, Niesky, Löbau, Elbtal, Meißner Stadtwerke, EW Bautzen sowie EWAG Kamenz sind nicht explizit grafisch dargestellt.

2. Voraussetzungen – Verfügbarkeit und Bedarf der Zukunft

Was uns bewegt



20-kV-Umstellung

- Netzumstellung von 10kV auf 20 kV



Ortsnetz für die Zukunft

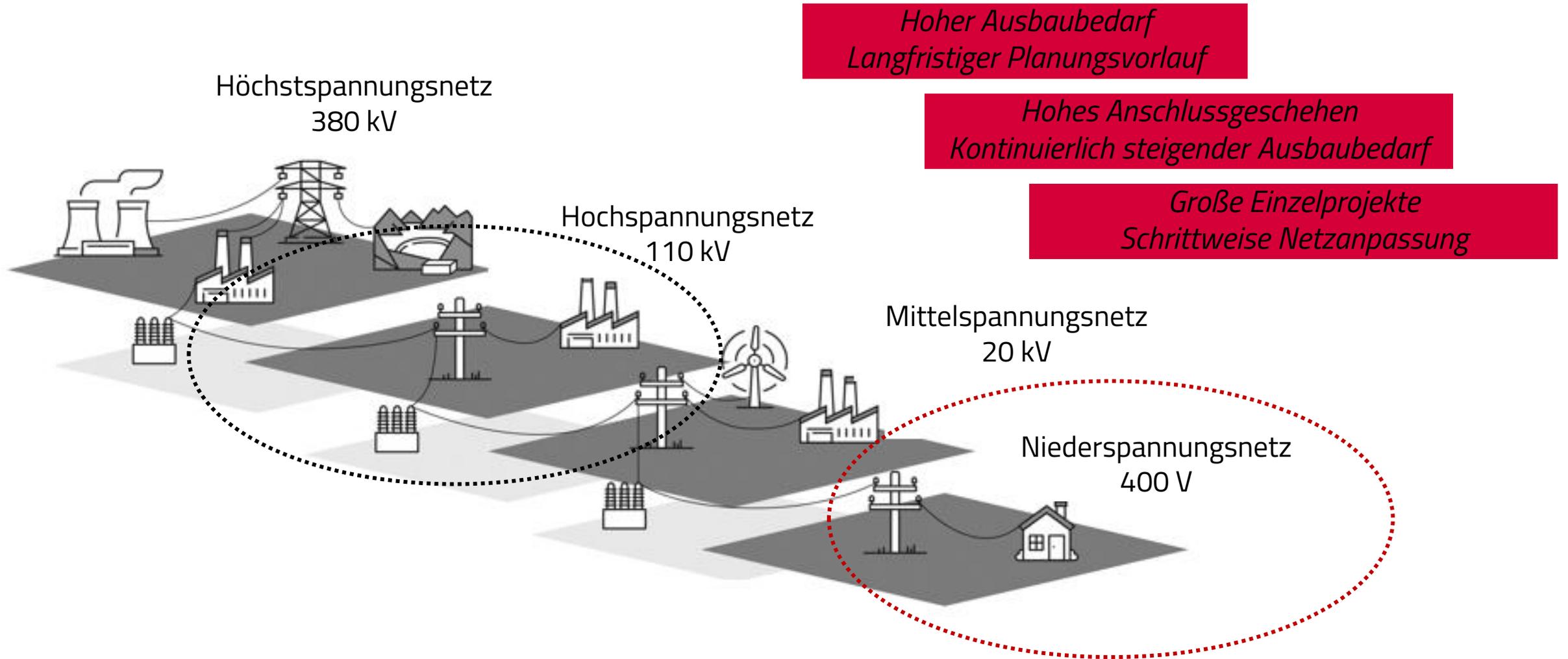
- E-Mobilität
- PV-Anlagen
- Wärmepumpen



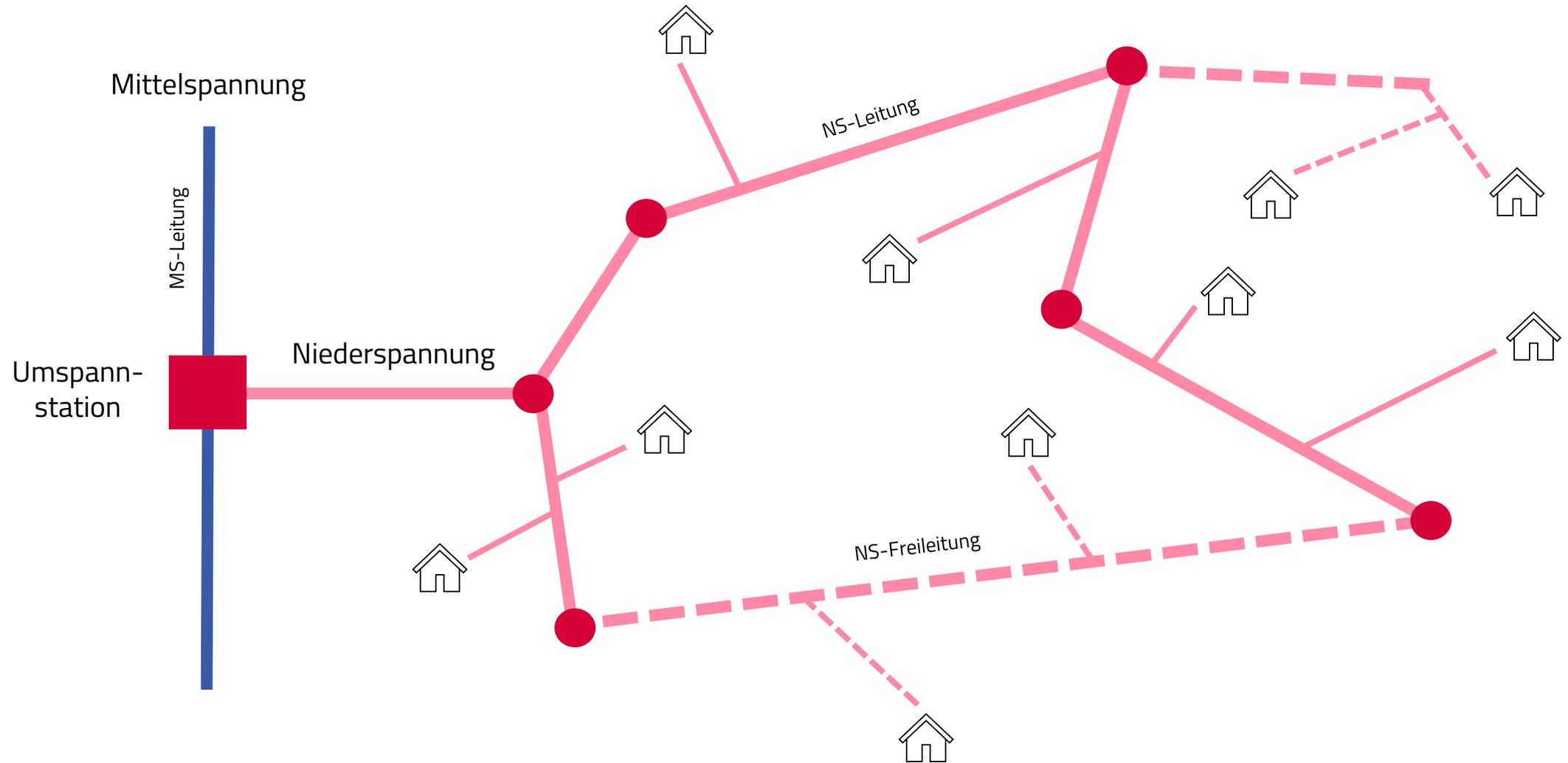
Rückbau der Freileitung

- Minimierung von Wartungsarbeiten
- Verminderung von Störungen im Netz

Herausforderungen im Stromnetz

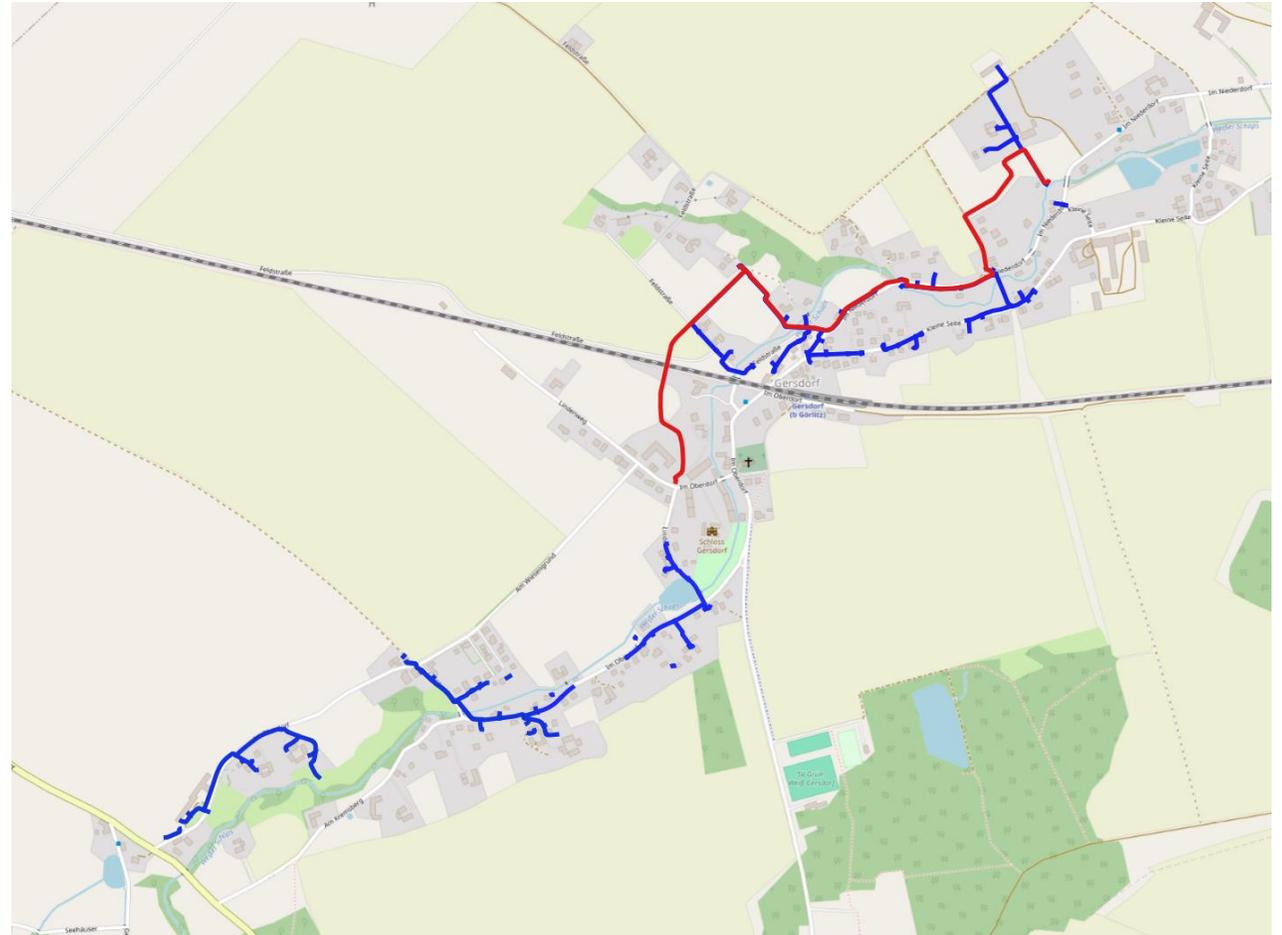


Das Ortsnetz

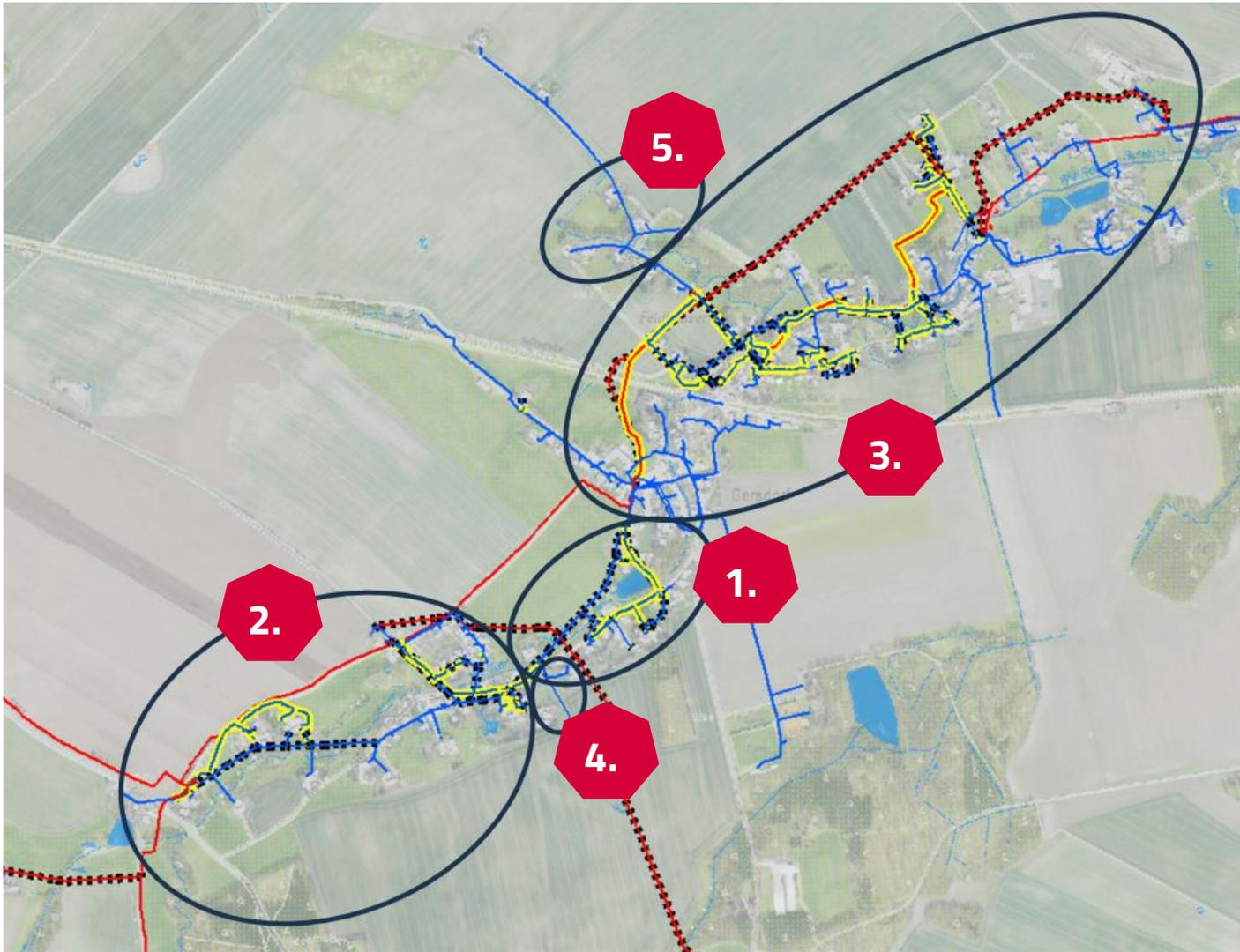


3. Stromnetzausbau in Gersdorf

Die Ortsnetzrekonstruktion



Übersichtsplan mit Teilabschnitten



- 1. Teilabschnitt: Gersdorf – Lindenweg**
 - Projektierung: abgeschlossen
 - Bauausführung: 09. - 11.2025
- 2. Teilabschnitt: Gersdorf – Im Oberdorf I**
 - Projektierung: zu 50% abgeschlossen
 - Bauausführung: 03. - 06.2026
- 3. Teilabschnitt: Gersdorf – Im Niederdorf**
 - Projektierung: zu 50% abgeschlossen
 - Bauausführung: 06. - 10.2026
- 4. Teilabschnitt: Gersdorf – Im Oberdorf II**
 - Projektierung: zu 75% abgeschlossen
 - Bauausführung: 10.-12.2025
- 5. Teilabschnitt: Gersdorf – Feldstraße**
 - Projektierung: noch nicht begonnen
 - Bauausführung: 09. - 11.2026

Die Ortsnetzrekonstruktion

	TA1 Lindenweg	TA2 Im Oberdorf I	TA3 Im Niederdorf	TA4 Im Oberdorf 2	TA5 Feldstraße
Tiefbautrasse NSK/MSK	671 m NSK	1231 m NSK	4540 m NSK 1750 m MSK	30 m NSK	750 m NSK
Rückbau Freileitung	800 m	1320 m	1913 m	142 m	600 m
Neuerrichtung HA	4 Stück	13 Stück	19 Stück	/	6 Stück
Wechsel HAK	5 Stück	4 Stück	5 Stück	1 Stück	1 Stück
Umbidnung HA	/	6 Stück	20 Stück	5 Stück	3 Stück
Rückbau HA	/	1 Stück	/	/	/

4. Grundlagen zur Herstellung Ihres neuen NS-Hausanschlusses

Hausanschluss – Grundsätze

- Grundlage für den Netzanschluss und dessen Nutzung in der Niederspannung bildet die Niederspannungsanschlussverordnung – **NAV**

§ 5 NAV - Netzanschluss

- Der Netzanschluss verbindet das Elektrizitätsversorgungsnetz der allgemeinen Versorgung mit der elektrischen Anlage des Anschlussnehmers
- Er beginnt an der Abzweigstelle des Niederspannungsnetzes und endet mit der Hausanschlusssicherung

§ 8 NAV – Betrieb des Netzanschlusses

- Netzanschlüsse gehören zu den Betriebsanlagen des Netzbetreibers
 - werden ausschließlich von dem Netzbetreiber unterhalten, erneuert, geändert, abgetrennt und beseitigt
 - müssen zugänglich und vor Beschädigungen geschützt sein

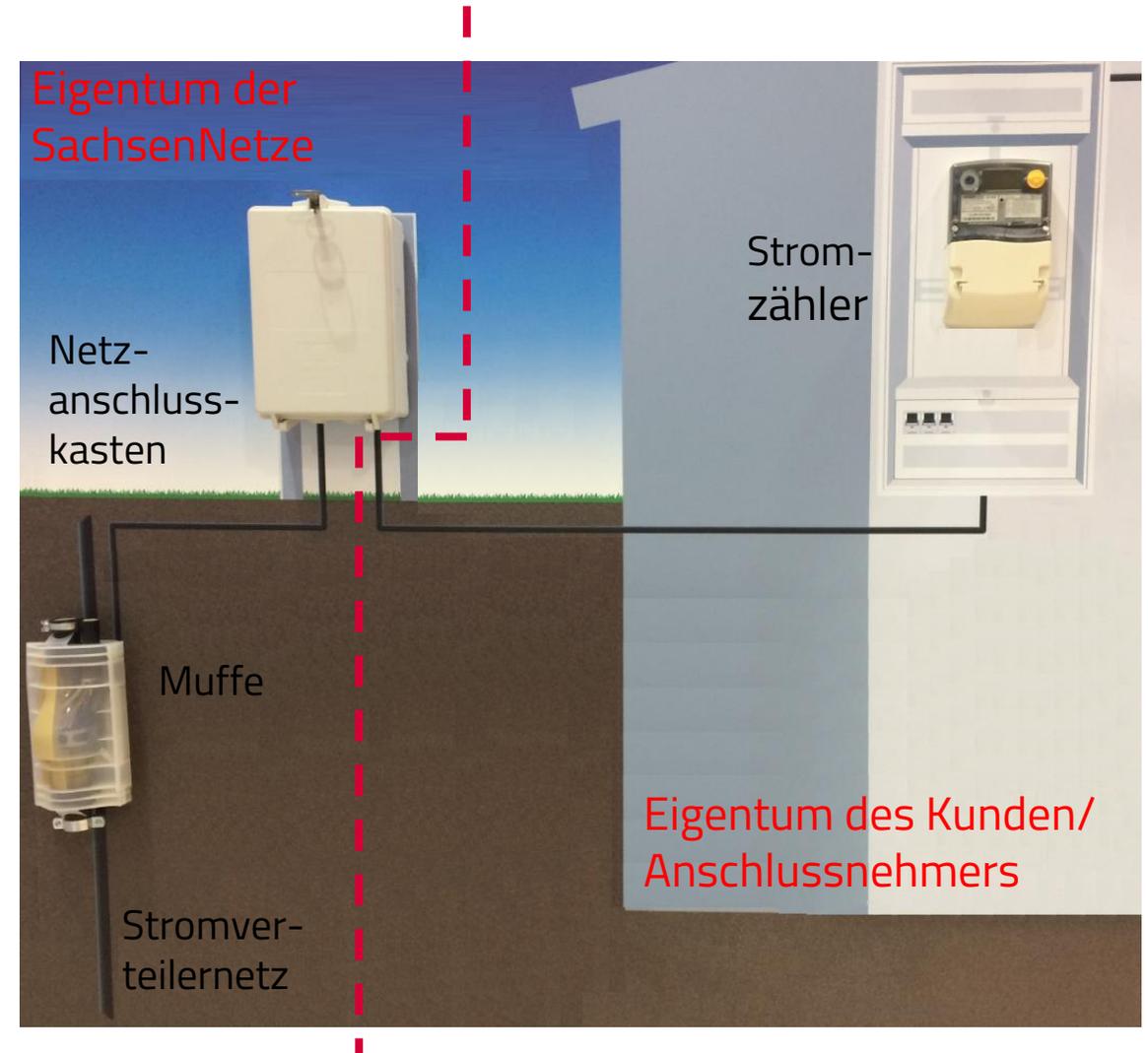
Hausanschluss – Grundsätze

§ 12 NAV - Grundstücksmitbenutzung

- Anschlussnehmer, die Grundstückseigentümer sind, haben für Zwecke der örtlichen Versorgung (Nieder- und Mittelspannungsnetz) das Anbringen und Verlegen von Leitungen zur Zu- und Fortleitung von Elektrizität über ihr Grundstück unentgeltlich zuzulassen
 - Diese Pflicht betrifft nur Grundstücke, die an das Elektrizitätsversorgungsnetz angeschlossen sind
- Der Grundstückseigentümer kann die Verlegung der Einrichtung verlangen, wenn sie an der bisherigen Stelle für ihn nicht mehr zumutbar sind
 - Die Kosten der Verlegung hat der Netzbetreiber zu tragen

Eigentumsvereinbarungen

- Netzanschlusskasten und –Kabel befinden sich im Eigentum des Netzbetreibers SachsenNetze und dürfen nur in deren Auftrag verändert werden
- Eigentumsgrenze bildet die kundenseitige Abgangsklemme des Sicherungsunterteils im Netzanschlusskasten in Stromrichtung zum Kunden/ Anschlussnehmer
- Für die Tiefbaukosten sowie Leitungsverlegung vom HAK bis zum Zählerkasten im Haus, muss der Eigentümer selbst aufkommen
- Die Installation muss von einem Elektrofachbetrieb durchgeführt werden



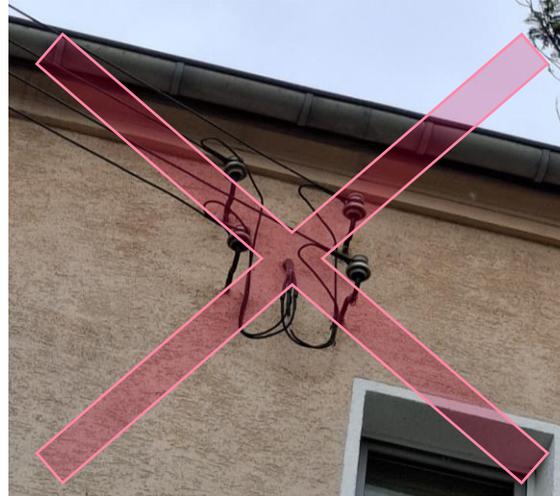
5. Niederspannungshausanschluss - Möglichkeiten der Rekonstruktion

NS-Hausanschluss - Möglichkeiten der Rekonstruktion

Möglichkeit 1:

Rückbau NS-Freileitungshausanschluss +
neuer Hausanschlusskasten

- Rückbau des NS-Freileitungs-
Hausanschluss
- Errichtung eines neuen HAK an der
Grundstücksgrenze



NS-Hausanschluss - Möglichkeiten der Rekonstruktion

Möglichkeit 2:

Umbindung des bestehenden Hausanschlusses

- alter Hausanschlusskasten bleibt bestehen
- Umbindung eines neuen HAK an neue NS-Leitung



NS-Hausanschluss - Möglichkeiten der Rekonstruktion

Möglichkeit 3: Wechsel des Hausanschlusskastens

a) Errichtung des neuen HAK erfolgt standortgleich zum alten HAK, wenn die alte Zuleitung bestehen bleiben kann



b) Errichtung des neuen HAK erfolgt an der Grundstücksgrenze, wenn die alte Zuleitung erneuert werden muss



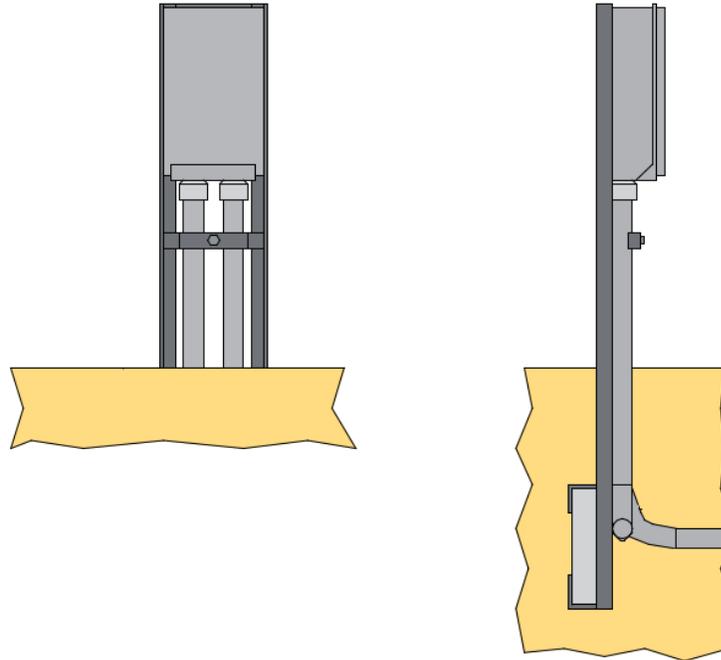
5. Niederspannungshausanschluss - Verfügbare Hausanschlusskonfigurationen

Mögliche Hausanschlusskonfigurationen

Variante A:

Hausanschlusskasten,
freistehend mit Gerüstschiene

- Zugänglichkeit des Kastens muss vom öffentlichen Verkehrsraum gegeben sein
- Eigentümer muss ggf. Änderungen an der Grundstücksbegrenzung veranlassen

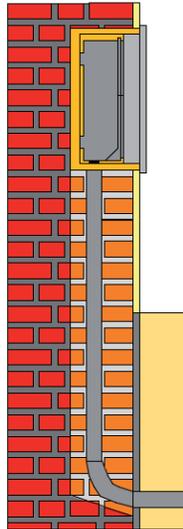
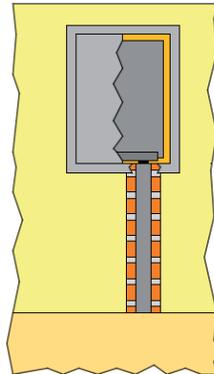
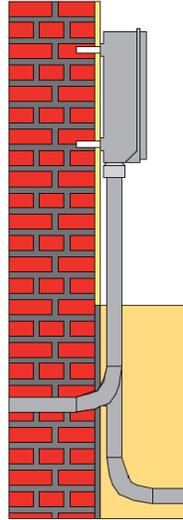
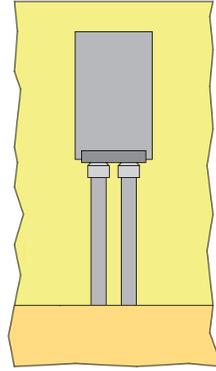


Mögliche Hausanschlusskonfigurationen

Variante B:

Hausanschlusskasten – Wandanbau
oder -einbau

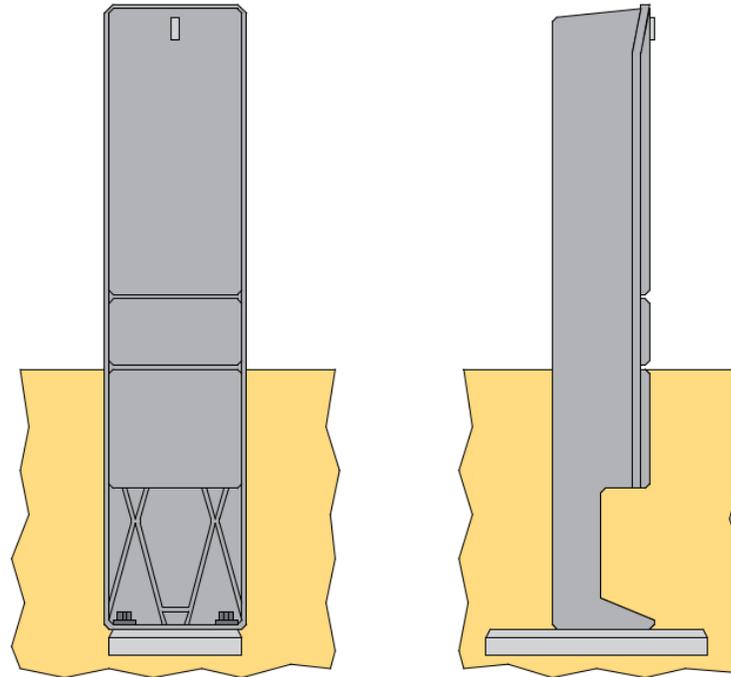
- Zugänglichkeit des Kastens muss gegeben sein
- Eigentümer muss ggf. Änderungen an der Grundstücksbegrenzung bzw. im Mauerwerk des Gebäudes veranlassen



Mögliche Hausanschlusskonfigurationen

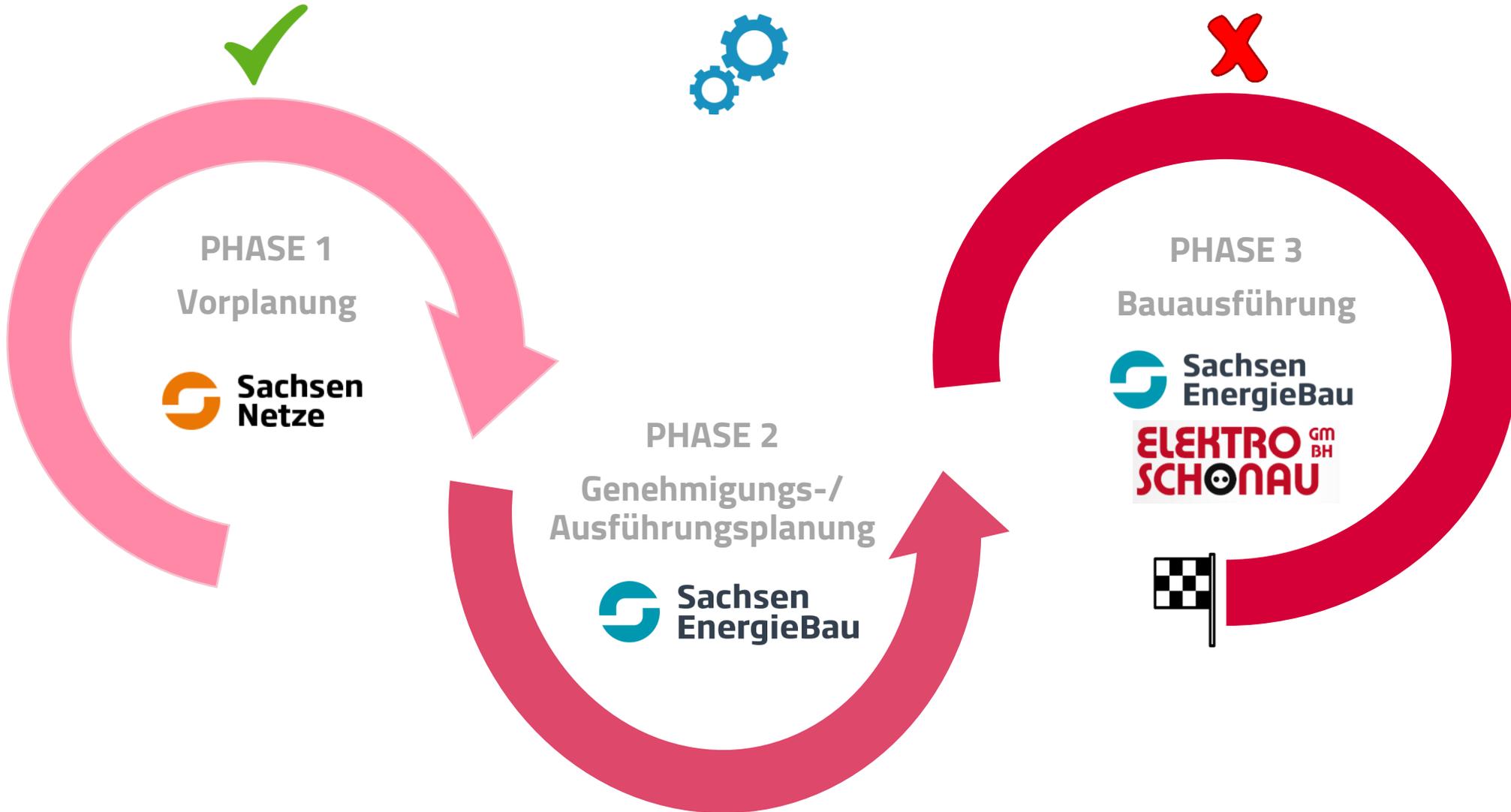
Variante C: Hausanschlusssäule - freistehend

- Zugänglichkeit des Kastens muss vom öffentlichen Verkehrsraum gegeben sein
- Eigentümer muss ggf. Änderungen an der Grundstücksbegrenzung veranlassen



6. Ablauf der Baumaßnahme

Phasen der Ortsnetzrekonstruktion in Gersdorf



Phase 3: Verlegen der Kabel und Rückbau der Freileitung

1. Absprachen zum Bau des Hausanschlusses
Bauunternehmen ↔ Grundstückseigentümer
2. Durchführung Tiefbauarbeiten inkl. Errichtung des Hausanschlusses
3. Ggf. Umstellung des Hausanschlusses von Freileitung auf Kabel durch den Eigentümer → Nach Erledigung Anzeige an die SachsenEnergieBau notwendig
4. Nach vollständiger Umstellung aller Hausanschlüsse → Rückbau der Freileitung durch Bauunternehmen



Phase 3: Verlegen der Kabel - Technologieverfahren

Zur Herstellung der Haupttrasse und Hausanschlussabzweige in der Straße oder unbefestigten Flächen kommen je nach örtlichen Gegebenheiten verschiedene Tiefbautechnologien zum Einsatz.

offener Tiefbau



geschlossener Tiefbau (z.B. gesteuerte Durchörterung)



Wie informieren wir Sie?

- Vor Ort: EnergieTreff Zittau
Friedensstraße 17
02763 Zittau
- EnergieTreff Löbau
Neumarkt 12
02708 Löbau
- Internet: <https://www.sachsen-netze.de>
- Telefon: 0800 5075500 (kostenfrei)



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit

Ansprechpartner	Funktion	Telefon	E-Mail
Erik Kirsche	Gruppenleiter	0351 563029-401	Erik.kirsche@sachsenenergie.de
Nicole Meyer Anne Munzig	Projektierung	0351 563029-407	Nicole.meyer@sachsenenergie.de Anne.munzig@sachsenenergie.de
Toby Ronneberger Rocco Gloßmann	Bauüberwachung	0351 563026-840 0351 563029-404	Toby.ronneberger@sachsenenergie.de Rocco.glossmann@sachsenenergie.de
Elektro Schönau	Bauausführung	035874 24241	info@elektro-gmbh-schoenau.de

www.SachsenEnergie.de

